



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
New Urban Communities Authority



وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
Ministry of Housing, Utilities & Urban Communities



كراسة الشروط

الخاصة بحجز قطع الاراضي المتوسطة

للتخصيص الفوري علي الموقع الالكتروني

<https://reserve.newcities.gov.eg>



عدد (٢٢٦٣) قطعة ارض

الطرح السابع



المدن محل الطرح

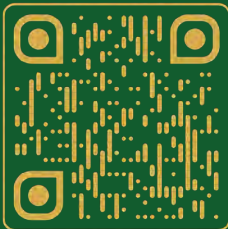
المدينة	حداائق أكتوبر	السادات	حداائق العاشر	السويس الجديدة	برج العرب الجديدة
عدد القطع	٥	٢٤٩	٦٠٤	٨٦	٤٠٠
المدينة	الفيوم الجديدة	بني سويف الجديدة	اسيوط الجديدة	أسوان الجديدة	أخميم الجديدة
عدد القطع	١٠٨	٣٢١	١٤٥	١٩٧	١٤٨

شاملة ٥% لذوي الهمم
بالمناطق التي يتوافر بها عدد ٢٠ قطعة ارض على الأقل
يتم بدء التسجيل علي الموقع الالكتروني

اعتباراً من يوم الاثنين الموافق ٢٧ / ٧ / ٢٠٢٦

التخصيص الفوري

علي الموقع الالكتروني



<https://reserve.newcities.gov.eg>



المحتويات

تمهيد

التعاريف العامة

الاشتراطات العامة والفينة

شروط الحجز

خطوات الحجز على موقع الحجز الالكتروني الشروط المالية

الشروط العقارية

حالات وقواعد إلغاء التخصيص

الاشتراطات البنائية ومواقع قطع الأراضي المتاحة

بيانات قطع الأراضي والاسعار



المقدمة :

تخضع المدن الجديدة لأحكام القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ الصادر في شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة والذي يستهدف خلق مراكز حضرية جديدة لتحقيق الاستقرار الاجتماعي والرخاء الاقتصادي بقصد إعادة توزيع السكان عن طريق اعداد مناطق جذب مستحدثه خارج نطاق المدن والقرى القائمة ، وقد نصت المادة رقم ١٤ من القانون المشار إليه بأن يكون الانتفاع بالأراضي والمنشآت الداخلة في المجتمعات العمرانية الجديدة طبقاً للأغراض والأوضاع ووفقاً للقواعد التي يضعها مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وتتضمنها العقود المبرمة مع ذوى الشأن والتي تحكم التعامل في الأرض وطرق استغلالها.

ويختص جهاز تنمية المدينة الجديدة بإدارة المرافق والمشروعات التي تدخل ضمن كردون المدينة.

وفى إطار سعي وزارة الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ممثلة في (هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة) الي توفير السكن الملائم للسادة المواطنين واستكمالاً لمحاول الاسكان العديدة التي عملت الهيئة علي توفيرها مؤخراً (فيما يخص قطع الأراضي السكنية) لاستهداف شرائح المجتمع المختلفة، تم موافقة مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم ١٧٢ بتاريخ ٢٩ / ٩ / ٢٠٢٢ علي وضع آلية للإتاحة الدائمة لقطع الأرض السكنية الصغير الشاغرة بالمدن الجديدة للحجز الفوري

تتجه الهيئة الي توفير قطع ارضى اسكان متوسط بعدد (٢٢٦٣) قطعة ارض سكنية بعدد ١٠ مدن ضمن الطرح السابع.

التعاريف العامة:

في تطبيق الاشتراطات الواردة بكراسة الشروط
يقصد بالمصطلحات الواردة بها ما يلي: -

الطرف الاول : ويقصده جهاز تنمية المدينة.

الطرف الثاني : ويقصده الحاجز لقطعه الأرض.

حد الطريق: الخط الذي يحدد عرض الطريق عاما كان أو خاصا.

خط التنظيم: الخط المعتمد الذي يوضع لتعيين حد الطريق ويفصل بين الأملاك الخاصة وبين المنافع العامة، وقد يكون على حد الملكية أو داخلا أو خارجا عنه.

زوائد التنظيم: المساحة الزائدة المحصورة بين خط التنظيم وحد الملكية والناجمة عن وجود خط تنظيم خارج حدود الملكية.

ضوائع التنظيم: المساحة الواقعة بين خط التنظيم وحد الملكية والناجمة عن وجود خط تنظيم داخل حدود الملكية الخاصة ويلزم ضمها للمنفعة العامة.

محور الطريق: مسار الخط الذي يحدد منتصف عرض الطريق.

خط البناء: الخط الذي يسمح بالبناء عليه سواء كان مصادفا لحد الطريق أو خط التنظيم أو مرتدا عن أي منهما بمسافة تحددها قرارات تصدر من السلطة المختصة.

ارتفاع المبني: ارتفاع ظهر منسوب البلاطة الخرسانية للدور الاخير مقاسا من منسوب الرصيف أمام منتصف واجهة المبني، ولا يدخل في حساب الارتفاع المقرر قانونا ارتفاع الدراوي وغرف الخدمات بالسطح.

التعاريف العامة:

في تطبيق الاشتراطات الواردة بكراسة الشروط
يقصد بالمصطلحات الواردة بها ما يلي: -

- **الارتفاع الكلي للمبني:** ارتفاع أعلى نقطة في المبني مقاسا من منسوب الرصيف أمام منتصف واجهة المبني.
- **الارتداد الأمامي:** المسافة التي يتردد بها خط البناء عن خط التنظيم أو حد الطريق أو حد الملكية
- **الارتداد الجانبي:** المسافة التي يتردد بها خط البناء عن حد الملكية من الناحية الجانبية.
- **الارتداد الخلفي:** المسافة التي يتردد بها خط البناء عن حد الملكية من الناحية الخلفية.
- **الوحدة السكنية:** المكان الذي يوفر للإنسان الإقامة واحتياجات الحياة اليومية الأساسية وتشتمل على حمام ومطبخ وغرفة سكنية واحدة على الأقل.
- **الغرفة السكنية:** الغرفة التي تكون معده للمعيشة والإقامة فيما عدا صالات وطرق التوزيع، وتعتبر الصالة الرئيسية والتي تستخدم كصالة معيشة في حكم الغرفة المعدة للسكن.
- **مرافق البناء:** مساحة غير مهيأة للمعيشة أو الإقامة مثل المطبخ ودورات المياه وصالات وطرق التوزيع والأماكن المخصصة للغسيل أو التخزين.

التعاريف العامة:

في تطبيق الاشتراطات الواردة بكراسة الشروط
يقصد بالمصطلحات الواردة بها ما يلي: -

مرافق الخدمات بالسطح: المرافق التي تخدم المبنى كحيز المصاعد أو آبار السلاليم أو خزانات المياه أو أجهزة المضخات والكهرباء ومعدات التكييف المركزي وما إلى ذلك.

دورة المياه: المكان الذي يحتوي على مرحاض وحوض لغسيل الأيدي.

الحمّام: المكان الذي يحتوي على حوض لغسيل الأيدي ومرحاض ووعاء للاستحمام (حوض حمام أو حوض قدم).

المطبخ: المكان المخصص لإعداد وطهي الطعام وبه حوض للغسيل.

الفناء: فراغ متصل من أعلاه بالفضاء الخارجي ويخصص لتهوية وإنارة غرف ومرافق البناء ويمتد من أسفله إلي أعلاه دون أي عائق بخلاف البروزات المسموح بها عليه.

الفناء الخارجي: فراغ متصل من أعلاه بالفضاء الخارجي وأحد جوانبه على الأقل على حد الطريق.

الفناء الداخلي: فراغ متصل من أعلاه بالفضاء الخارجي ومحاط بالحوائط من جميع الجهات أو بعضها.

الفناء المشترك: فراغ يدخل ضمن أكثر من ملكية.

التعاريف العامة:

في تطبيق الاشتراطات الواردة بكراسة الشروط
يقصد بالمصطلحات الواردة بها ما يلي: -

- الفناء الخدمي:** فراغ الهدف منه توفير الإضاءة الطبيعية والتهوية لمرافق المبنى، مثل فراغ السلم والحمامات والمطابخ.
- الفناء السكني:** فراغ الهدف منه توفير الإضاءة الطبيعية والتهوية لبعض غرف المبنى، مثل الغرف وصلالات المعيشة.
- منور الجيب:** فراغ متصل من أعلاه بالفضاء الخارجي والفناء أو الطريق من أحد جوانبه وتفتح عليه فتحات التهوية والإنارة للغرف ومرافق البناء التي لا يتيسر اتصالها مباشرة بالفناء أو الطريق.
- الشرفة المكشوفة (البلكون):** بروز لأرضيه أي دور محاط بحاجز لا يتجاوز ارتفاعه قامة الشخص بحيث يسمح بالإطلال على الفضاء الخارجي.
- البرج:** بروز لأرضية أي دور علوي مسقوف محاط بحوائط بكامل ارتفاع الدور.
- دروة السطح:** السور العلوي الذي يتم بناؤه أعلى سقف الدور الأخير للمبنى.
- السور:** السياج المحدد لحدود قطعة أرض، وتكون مادة إنشائه من المباني أو الخرسانة أو أية مادة إنشائية أخرى.
- التشطيبات الخارجية:** تغطية واجهات المباني القائمة سواء المظلة على الطريق العام أو غير المظلة عليه بالبياض بأنواعه المختلفة أو التكسيات المختلفة، وكذلك أعمال الحليات أو الكرائيش والدهانات.

التعاريف العامة:

في تطبيق الاشتراطات الواردة بكراسة الشروط
يقصد بالمصطلحات الواردة بها ما يلي: -

الكورنيش: أي عنصر زخرفي يبرز عن الحائط الخارجي.

**بيان صلاحية
الموقع من
الناحية
التخطيطية
والبنائية:**

بيان تصدره الجهة الإدارية المختصة لتحديد الاشتراطات التخطيطية
والبنائية الخاصة بالموقع وتحديد نوعيه الاستخدام.

**شهادة صلاحية
الأعمال
للترخيص:**

شهادة يصدرها المهندس أو المكتب الهندسي المصمم وتعتمد من
الجهة الإدارية المختصة بشئون التخطيط والتنظيم وتفيد بان جميع
الرسومات والمستندات الخاصة بأعمال الترخيص صالحة للترخيص
ومطابقة لأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية رقم
١٤٤ لسنة ٢٠٠٩.

**شهادة صلاحية
المبني
للإشغال:**

شهادة يصدرها المهندس أو المكتب الهندسي المشرف علي التنفيذ
وتعتمد من الجهة الإدارية المختصة بشئون التخطيط والتنظيم تفيد
أن تنفيذ المبني تم طبقا للترخيص وطبقا للكودات المنظمة والأصول
الفنية ولأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية رقم
١٤٤ لسنة ٢٠٠٩.

المبني السكني: المبني الذي يقتصر على الاستعمال السكني ويتكون من طابق أو أكثر
ويضم وحدة سكنية أو أكثر وله مدخل مستقل.

الاشتراطات العامة و الفنية :

يعتبر الإعلان وكراسة الشروط جزءاً لا يتجزأ من عقد البيع ومكملان لأحكامه ويجب على الطرف الثاني وعلي خلفائه ومستأجريه تنفيذه واحترام هذه الاشتراطات بالتزامن فيما بينهم.

لا يجوز للطرف الثاني تقسيم أو تجزئة قطعة الأرض موضوع هذا العقد نهائياً.

لا يجوز التنازل عن قطعة الأرض أو التصرف فيها بأي صورة من صور التصرفات الأخرى إلا بعد الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الجهاز وسداد المصاريف الإدارية المقررة وفقاً للائحة العقارية المعمول بها بالهيئة وأجهزتها وتعديلاتها وشريطه سداد المستحقات المالية لقطعة الأرض حتي تاريخ تقديم طلب التنازل وفي حالة انتهاء المهلة المحددة للتنفيذ يلزم الانتهاء من تنفيذ الحد الأدنى وفقاً لأحكام اللائحة العقارية و قرارات مجلس ادارة الهيئة ذات الصلة وأن يكون مطابق للترخيص الصادر لقطعة الأرض.

يحظر استعمال البناء الذي يقام على قطعة الارض موضوع الطرح إلا لغرض السكن، وفي حالة المخالفة يتم فسخ التعاقد وتطبيق قواعد الإلغاء إلا بموافقة كتابية من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

لا يجوز استعمال أو استغلال قطعة الارض قبل إنشاء المبنى لأي غرض اخر مثل تشوين وتخزين أي مواد مهما كانت أو استعمالها كحظائر للحيوانات أو جراج أو أي استعمال يتسبب عنه إقلاق لراحة السكان أو الأضرار بالصحة العامة ويهدد الأمن، وفي حالة المخالفة يكون للجهاز الحق في إلغاء التخصيص وسحب قطعة الارض بعد إزالة المخالفة بالطريق الإداري بمصاريف على عاتق الطرف الثاني.

الاشتراطات العامة و الفنية :

على الطرف الثاني وحده أو وكيله الرسمي أو خلفه العام القيام بكافة الإجراءات لدى الجهات أو الإدارات المختصة للحصول على التراخيص والتصاريح اللازمة لإقامة المبنى أو توصيله بالمرافق العامة طبقا للاستعمال المخصص له قطعة الأرض كما هو مشار إليه في المادة السابقة وطبقا لما ورد بقانون البناء رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية رقم ٤٤ لسنة ٢٠٠٩

يحظر على الطرف الثاني وعلى خلفائه أو مستأجريه استعمال قطعة الأرض موضوع هذا العقد كمكان للدعاية أو الإعلان بأي شكل كان أو إنشاء إيه أعمال عليها لهذا الغرض، وفي حالة المخالفة يكون للجهاز الحق في إلغاء التخصيص وسحب قطعة الأرض وإزالة المخالفة بالطريق الإداري بمصاريف على عاتق الطرف الثاني.

يلتزم الطرف الثاني بتوفير أماكن انتظار سيارات بداخل حدود قطعة الأرض طبقا للكود المصري للجراجات وتعديلاته.

يلتزم الطرف الثاني بإقامة الأسوار على حدود قطعة الأرض طبقا للاشتراطات البنائية وعدم التعدي على خطوط التنظيم أو حدود الملكية وكذا الالتزام بتنفيذ الاسوار طبقا للنموذج المعماري المعتمد بجهاز المدينة وكذا عناصر التشجير واي عناصر خارجية للأسوار.

الاشتراطات العامة و الفنية :

يلتزم المخصص له الارض بالنموذج المعماري للمبنى المزمع إقامته على قطعة الأرض والمسلم له من قبل جهاز المدينة المختص كما يقوم العميل بعمل الجسات وتصميم أساسات المبنى بمعرفته مع الالتزام بألوان واجهات المبنى التي يحددها جهاز المدينة ،و لا يجوز باي حال من الاحوال تغير أو اجراء تعديل بـ (ألوان الواجهات - دروة - بروزات حليات الواجهة - انواع الزجاج - نوعية الشبائيك - التوزيع الداخلي للنموذج ... وغير ذلك من عناصر المنتج المعماري للنموذج المسلم لقطعة الارض).

المهلة المحددة لاستخراج التراخيص اللازمة للبناء وتنفيذ كامل أعمال البناء خمس سنوات من تاريخ استلام الأرض.

للجهاز الحق في الامتناع عن إعطاء رخصة البناء أو تعديلها للطرف الثاني وذلك في الحالات الآتية: -

- إذا كان النشاط مخالفا لما جاء بكراسة الاشتراطات أو القوانين العامة.
- إذا كان التصميم المعماري أو واجهات البناء تخالف من حيث التصميم أو مواد البناء المستعملة أو ألوان البياض ولا تتفق مع الأصول الفنية أو جمال وتنسيق المنطقة او الطابع والطرز المعماري المعتمد.
- على الجهاز في جميع الأحوال ان يخطر صاحب الشأن بالملاحظات او التعديلات المطلوبة، وفي حالة عدم الموافقة يتعين تقديم رسومات اخرى معدله وذلك طبقا للإجراءات المحددة بقانون البناء الموحد رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٩ ويكون ذلك خلال المدة المحددة لتقديم تراخيص البناء وتنفيذ كامل أعمال البناء.

الاشتراطات العامة و الفنية :

يحظر إقامة مباني أو منشآت أو بروزات على قطعة الأرض موضوع هذا العقد في مناطق الردود المبينة بمحضر استلام الأرض والتي يلزم تركها حرة بكامل الارتفاع حتى أعلى منسوب البناء ، ويستثنى من ذلك البروزات فوق الفتحات على ألا يزيد بروزها عن ٥ أسم (خمسة وعشرون سنتيمتر) ، كما يستثنى من ذلك أيضا كل ما يرد له نص خاص في الاشتراطات الخاصة بالمنطقة التي تقع بها الأرض ويسمح بالبروزات فوق منطقة الارتدادات بالواجهات المطلة على الشوارع وممرات المشاة أو الحدائق وطبقا للاشتراطات البنائية الخاصة بقطعة الأرض وطبقا لقانون البناء الموحد رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ و لائحته التنفيذية رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٩ وبما لا يزيد عن ١٠٪ من المساحة المسموح بالبناء عليها.

لمهندس الجهاز الحق في مراقبة أعمال البناء أثناء تنفيذها للتأكد من تنفيذ الاشتراطات الموضحة بكراسة الشروط لمطابقة ما يقام منها طبقا للرسومات المعتمدة وعلى أصحاب الشأن ووكلائهم تسهيل مأمورية مهندسي الجهاز بالسماح لهم بالدخول في أي وقت من الأوقات الى مكان العمل للمعاينة ويتحمل الطرف الثاني المسؤولية في حالة مخالفته للاشتراطات والرسومات المعتمدة.

للجهاز الحق في طلب إيقاف الأعمال التي تقام مخالفه لهذه الاشتراطات، أو في حالة عدم مطابقتها للرسومات المعتمدة من الجهاز.

الاشتراطات العامة و الفنية :

في حالة مخالفة الطرف الثاني او خلفائه لأي من القيود أو المواد المنصوص عليها بهذه الكراسة يكون للجهاز الحق في إلغاء التخصيص وسحب قطعة الأرض بعد إزالة المخالفة بالطريق الإداري بمصاريف على عاتق الطرف الثاني.

تعتبر أحكام القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ في شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة واللوائح الداخلية وتعديلاتها لدى الطرف الأول وكذا كافة القرارات والشروط العامة وشروط البناء، خاصة فيما يتعلق فيها بالأبنية التي تتم إقامتها في المجتمعات العمرانية الجديدة وأية تعديلات لها وقانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٩ مكملًا ومتممًا للاشتراطات الواردة بهذه الكراسة فيما لم يرد به نصًا لها.

الاشتراطات البنائية لقطع الأراضي موضوع الطرح وفقاً للجدول التالي :

الاشتراطات البنائية	المنطقة	مدينة
نموذج ابنى بيتك ٢٠١٥م	ابنى بيتك الخامسة	حدائق أكتوبر
نموذج ٢٧٦ م	الفردوس - مجاورات (١-٢-٣-٤)	السادات
نموذج ٢٠٩م - نموذج ٢٧٦ م	الحى ٣٦	حدائق العاشر
نموذج ٢٧٦ م	المرحلة الاولى	السويس الجديدة
نموذج ٢٠٩م	الحى الثامن - المجاورة الاولى	برج العرب الجديدة
نموذج ٢٠٩ م	الحى الرابع - المجاورة السابعة	الفيوم الجديدة
نموذج ابنى بيتك ٢٠١٥م	ابنى بيتك (٢)	بنى سويف الجديدة
نموذج ٢٧٦ م	الحى الثامن - المجاورة الثانية	بنى سويف الجديدة
نموذج ٢٠٩م - نموذج ٢٧٦م	مناطق (١-٢-٣) التوسعات الجنوبية الشرقية	أسيوط الجديدة
نموذج ٢٧٦ م	الحى الرابع - المجاورة الاولى	أسوان الجديدة
نموذج ٢٧٦ م	المجاورة الثامنة و التاسعة	أخميم الجديدة

المساحات الواردة ببيان قطع الأراضي التفصيلي مساحات تحت العجز والزيادة والعبرة بالاستلام على الطبيعة.

الاشتراطات العامة و الفنية :

يتم الالتزام بعدد الوحدات بما لا يزيد عن وحدة سكنية واحدة بالدور، وطبقا للنماذج المسلمة

يتم استغلال دور البدروم بالأنشطة المصرح بها فقط.

نسب التميز الواردة بالبيان التفصيلي لقطع الأراضي نهائية ما لم يتبين للجهاز عند تسليم قطعة الأرض استحقاق فروق تميز لصالح الهيئة يلتزم المخصص له الأرض بأدائها.

قطع الأراضي موضوع الطرح جاهزة للتسليم ما لم يذكر خلاف ذلك ببيانات الطرح بالموقع الإلكتروني و البيان التفصيلي بجدول الاشتراطات البنائية .

يتم الالتزام بعدم تجاوز الارتفاع المصرح به من قبل هيئة عمليات القوات المسلحة للمنطقة.

شروط الحجز :

١ أن يكون المتقدم للحجز شخصاً طبيعياً مصري الجنسية وليس شخص معنوي (شركة او مؤسسة).

٢ الا يقل سن المتقدم عن اعام في تاريخ التقديم للحجز

٣ لا يحق للأسرة (الزوج – الزوجة) التقدم لحجز أكثر من قطعة أرض واحدة بالمدن المعلن عنها.
– وفي حالة مخالفة ذلك وتقدم كلا من (الزوج – الزوجة) لحجز قطعة أرض لكل منهما في مدينة واحدة أو أكثر من مدينة أو أكثر من مستوي قطع أراضي الإسكان المعروضة يتم استبعادهما من الحجز.

٤ الا يكون قد سبق تخصيص قطعة أرض له أو لأحد أفراد أسرته (الزوج – الزوجة) (بمحور الاراضي (التميزة-المتوسطة) ضمن برنامج ”مسكن“.

٥ يحق التقدم للحجز لذوي الهمم او ذويهم بولاية.

شروط الحجز :

٦ يتم رفع المستندات الاتية (صورة الرقم القومى للزوج - الزوجة) شهادات ميلاد الاولاد القصر على الموقع الالكتروني المخصص للحجز

٧ فى حالة تقدم اكثر من عميل على قطع الاراضى المطروحة بالمدينة تكون الاولوية لاعلى نسبة استكمال من ثمن الارض .

٨ وفي حالة زيادة عدد القطع المطروحة عن عدد العملاء المتقدمين بأعلى نسبة سداد يتم إجراء القرعة على العملاء المتقدمين بنسبة سداد التالية لأعلى نسبة استكمال.

٩ تعتبر قرارات مجلس ادارة الهيئة بشأن وضع اية للاتاحة الدائمة لقطع الاراضى السكنية الصغيرة الشاغرة بالمدن الجديدة للحجز الفورى والضوابط الواردة فية مكتملة ومتممه للاشتراطات الواردة بهذه الكراسة .

١٠ تعتبر أحكام القانون رقم (٥٩) لسنة ١٩٧٩ في شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة واللائحة العقارية للهيئة وتعديلاتها - وكذلك أحكام قانون التمويل العقاري رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٠ ولائحته التنفيذية وقرارات البنك المركزي الصادرة في هذا الخصوص والقانون ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية مكتملة ومتممة للاشتراطات الواردة بهذه الكراسة فيما لم يرد به نص فيها

شروط الحجز :

١١ يعتبر الاعلان وكراسة الشروط جزءاً لا يتجزأ من عقد البيع ومكملان لأحكامه

١٢ قطع الأراضي المعروضة للبيع مخصصة للاستخدام السكني فقط ولا يحق للمشتري أو خلفه العام أو الخاص تغيير الاستخدام المخصص من أجله قطعة الأرض وفي حالة مخالفة ذلك يتم تطبيق اللائحة العقارية للهيئة بهذا الشأن مع فسخ العقد دون تنبيه أو انذار او استصدار حكم قضائي واتخاذ الاجراءات المترتبة على فسخ العقد طبقاً « للقواعد المعمول بها في هذا الشأن حيث أنه تم تحديد اسعار بيع قطع الأراضي للاستخدام السكني فقط ، الا بموافقة من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.

١٣ يقر المتقدم للحجز بأنه قد أطلع على كافة الشروط والمواصفات والبيانات والمعلومات ووافق عليها وان تقدمه للحجز بعد سداد مقدم الحجز بمثابة موافقة نهائية على هذه الشروط.

١٤ و ان جميع المستندات المقدمة لحجز قطعة ارض بالمدينة المراد الحجز بها و كافة البيانات المحررة باستمارة الحجز صحيحة وتحت مسئوليتي وفي حالة ظهور ما يخالف ذلك اكون مسئول عن ذلك كامل المسئولية الجنائية والمدنية ويحق للهيئة الغاء كافة اجراءات الحجز او التخصيص دون حاجة الى انذار او اخطار واتخاذ كافة الاجراءات القانونية اللازمة لحفظ حقوقها .

شروط الحجز :

و ان عنوان المراسلات و اليميل و رقم الهاتف والرسائل النصية SMS الموضحين بهذا الطلب هي وسائل التواصل مع العميل و تعتبر صديحة و نافذة ومنتجه لكافة اثارها القانونية .

١٥

و انه قد عاين قطع الاراض المطروحة بالمدينة المراد الحجز بها المعاينة التامة النافية للجهالة وقبلها بحالتها الراهنة

١٦

كما يتعهد المتقدم للحجز بالالتزام التام باستكمال نسبة السداد من اجمالي قيمة الأرض التي تخصص له ، بنسبة الاستكمال التي أبدى رغبته السداد بها والمدونة بمعرفته باستمارة الحجز « وصادف ذلك قبول الهيئة السداد بهذه النسبة ، ولا يحق لى تغيير تلك النسبة حتى تمام سداد قيمة الأرض، وفقا للمواعيد الموضحة بإخطار التخصيص.

١٧

ما لم يرد بشأنه نص خاص في تلك الشروط تخضع للأسس والقواعد المعمول بها بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وكافة القوانين ذات الصلة واللائحة العقارية وتعديلاتها المعمول بها بالهيئة والاجهزة وكذا كافة القرارات والقواعد المتبعة في هذا الشأن دون اعتراض الحاجز لقطعة الارض حاليا أو مستقبلاً.

١٨

شروط الحجز :

بالنسبة للسادة ذوى الهمم

المدينة	حداائق أكتوبر	السادات	حداائق العاشر	السويس الجديدة	برج العرب الجديدة
عدد القطع	٠	١٢	٣٠	٤	٢٠
المدينة	الفيوم الجديدة	بني سويف الجديدة	أسيوط الجديدة	أسوان الجديدة	أخميم الجديدة
عدد القطع	٥	١٦	٧	١٠	٧

■ يقوم المتقدم للحجز من ذوى الهمم او ذويهم بولاية بالتسجيل على الموقع الإلكتروني للبيانات الأساسية (الاسم - الرقم القومي - الايميل - رقم التليفون - العنوان - رقم كارت الخدمات المتكاملة) ويقوم بإرفاق بطاقة الرقم القومي وكارت الخدمة المتكاملة

■ يقوم المتقدم بالدخول على المدينة المراد الحجز بها واختيار المشروع ثم يقوم بسداد مبلغ جدية الحجز ومصاريف الدراسة على الرقم المرجعي الذي تم استخراجة من الموقع بأحد الوسائل الآتية (كارد - سداد كاش عن طريق فوري بلس - تحويل بنكي عن طريق بنك التعمير والإسكان)

■ فور انتهاء فترة التقديم للحجز يتم مراجعة طلبات الحجز المقدمة وحصر اعداد المتقدمين المستوفين للشروط والمسجلين لجدية الحجز واطارهم بموعد ومكان اجراء القرعة بينهم.

■ تبدأ اجراءات القرعة بذوى الهمم اولا ثم يتم استكمال اجراءات القرعة على باقي الحاجزين من الافراد.

■ على جهاز المدينة المختص مراجعة صحة مستندات ذوى الهمم قبل استكمال اجراءات التعاقد

خطوات حجز قطع الاراضي السكنية المتوسطة (للحجز الفوري)

(التقديم) من يوم ٢٧ / ٧ / ٢٠٢٦ حتى يوم ١٠ / ٩ / ٢٠٢٦

الدخول على الموقع الإلكتروني (<https://reserve.newcities.gov.eg>) واختيار محور الاراضي المتوسطة وعلى من يرغب التقدم للحجز تنفيذ الخطوات الآتية



الاطلاع علي كراسة الشروط او طباعتها لمعرفة كافة التفاصيل ومراجعة جميع البيانات الواجب استيفائها قبل تقديم الطلب



ثم يقوم المتقدم بإنشاء حساب جديد واستيفاء جميع البيانات المذكورة أدناه ان لم يكن سبق له التسجيل علي بوابة مسكن مسبقاً



إدخال الرقم القومي والاسم المذكور في البطاقة



إدخال البريد الإلكتروني لصاحب الطلب علماً بأنه الوسيلة الدائمة للاتصال بين الهيئة والمتقدم للحجز . (الزامي)*



إدخال رقم المحمول (الزامي)*



محافظة محل الإقامة والعنوان الحالي (المراسلات الرسمية) (الزامي)*



خطوات حجز قطع الاراضي السكنية المتوسطة (للحجز الفوري)

(التقديم) من يوم ٢٧ / ٧ / ٢٠٢٦ حتى يوم ١٠ / ٩ / ٢٠٢٦

الحالة الاجتماعية وبيانات الزوج/الزوجة (الاسم والرقم القومي) (الزامي)*



تحميل صورة من بطاقة الرقم القومي وجه وظهر في ورقة واحدة الخاص
بالمقدم للحجز



انشاء كلمة مرور / تأكيد كلمة المرور / كود التحقق / تأكيد كود التحقق



ثم الضغط على تسجيل الحساب



سيتم إرسال رسالة الى البريد الإلكتروني المسجل او رسالة نصية SMS لتأكيد
نجاح التسجيل ويحتوي على رابط يجب الضغط عليه لتفعيل الحساب.



تم تفعيل الحساب الخاص بكم ويمكنكم تسجيل الدخول باستخدام البريد
الالكتروني وكلمة المرور .



يقوم المتقدم بإدخال اسم المستخدم وكلمة المرور للدخول على النظام



يوجد في أعلى الصفحة الرئيسية رابط لاستكمال بيانات التسجيل وإدخال
بيانات الأبناء القصر إن وجد وحفظ بيانات الأبناء .



خطوات حجز قطع الاراضي السكنية المتوسطة (للحجز الفورى)

(التقديم) من يوم ٢٧ / ٧ / ٢٠٢٦ حتى يوم ١٠ / ٩ / ٢٠٢٦

يقوم المتقدم باستعراض المشروعات بكل مدينة و كذا استعراض الموقع العام للقطع المطروحة بكل مشروع وعند الدخول الى المشروع (الحي) يوجد رابط لتقديم طلب حجز جديد



يقوم المتقدم باختيار البيانات التالية أو تعديلها:



- المدينة
- المنطقة
- نسبة السداد

تحميل مستندات التقديم (الرقم القومي للزوج/الزوجة – شهادات ميلاد الأولاد القصر) ويتم تجميع المستندات فى ملف بصيغة pdf لا يتعدى حجمه ٢ ميجابايت.



عند الضغط على تقديم طلب الحجز يظهر رسالة تم حفظ طلب الحجز المبدئى ولن يتم الحجز النهائى لقطعة الارض الا بعد تحويل مبلغ (جدية الحجز + مصاريف الدراسة) كما هو وارد فى شروط التقديم خلال فترة الحجز ويظهر بذات الصفحة قائمة طلبات الحجز الخاص بالمتقدم.



سيظهر فى جدول الطلبات البيانات التي تم إدخالها وكود الحجز لاستخدامه عند سداد التالي:



- سداد مصاريف دراسة الطلب
- سداد مبلغ جدية الحجز المدون بكراسة الشروط

خطوات حجز قطع الاراضي السكنية المتوسطة (للحجز الفوري)

(التقديم) من يوم ٢٧ / ٧ / ٢٠٢٦ حتى يوم ١٠ / ٩ / ٢٠٢٦

يقوم المتقدم للحجز بسداد مبلغ جدية الحجز المدون بكراسة الشروط بالاضافة الي مصروفات الدراسة.



- في حالة تقدم أكثر من عميل على قطع الاراضي المطروحة بالمدينة المراد الحجز بها ، تكون الأولوية في التخصيص لأعلى نسبة استكمال السداد
- وفي حالة زيادة عدد القطع المطروحة عن عدد العملاء المتقدمين بأعلى نسبة سداد يتم إجراء القرعة على العملاء المتقدمين بنسبة سداد التالية لأعلى نسبة استكمال.

ثم يقوم تنزيل نموذج استمارة الحجز من قائمة طلبات الحجز و رفعها مره اخري بعد استيفاء البيانات الواردة بها و التوقيع .



يقوم المختصين بالهيئة بدراسة ومراجعة الطلبات المقدمة علي قطع الاراضي والبت فيها .



خطوات حجز قطع الاراضي السكنية المتوسطة (للحجز الفوري)

(التقديم) من يوم ٢٧ / ٧ / ٢٠٢٦ حتى يوم ١٠ / ٩ / ٢٠٢٦

الخطوة الثانية (السداد)



عند الضغط على تقديم طلب الحجز يظهر فى قائمة طلبات الحجز الخاصة بك الآتى

اولا : . في حالة رغبة العميل في السداد بواسطة فوري

السداد عن طريق فوري باستخدام رقم السداد المرجعي رقم مرجعي



- رقم مرجعي لفوري يتم استخدامه في حالة رغبة العميل للسداد كاش فى فروع فوري بلس
- (فروع فوري بلس ، تطبيق ماي فوري ، ماكينة الصراف الآلي، المحفظة البنكية او الخاصة بشركات الاتصالات، الخدمات المصرفية عبر الإنترنت والمراكز التكنولوجية بأجهزة مدن (٦ أكتوبر – حدائق أكتوبر – أكتوبر الجديدة – الشيخ زايد – القاهرة الجديدة – الشروق – العبور – العلمين الجديدة – ناصر *غرب اسيوط* – غرب قنا – دمياط الجديدة – المنصورة الجديدة)

ثانيا : . في حالة رغبة العميل في السداد بواسطة البطاقة البنكية

السداد عن طريق البطاقة البنكية



- يقوم العميل باختيار طريق الدفع باى بطاقة بنكية
- يقوم العميل بادخال رقم البطاقة و تاريخ انتهاء البطاقة والثلث ارقام المبينين خلف البطاقة
- يتم ارسال طلب المعاملة الى بوابة فوري
- يتم تحويل العميل الى صفحة البنك الخاص به مع ارسال رسالة الى رقم المحمول المسجل فى البنك
- تحتوى على الرقم السري المخصص لعمليات الشراء الالكترونى عن طريق البنك المصدر للبطاقة
- يقوم العميل بادخال الرقم السري على صفحة البنك المصدر للبطاقة

اضغط هنا للسداد بالبطاقة

خطوات حجز قطع الاراضي السكنية المتوسطة (للحجز الفوري)

(التقديم) من يوم ٢٧ / ٧ / ٢٠٢٦ حتى يوم ١٠ / ٩ / ٢٠٢٦

ثالثا : . في حالة رغبة العميل في السداد عن طريق التحويل البنكي

 السداد عن طريق التحويل البنكي على كود الحجز **كود حجز مكون من ١٨ رقم**

- سويفت (سويفت كود HDBKEGCAXXX) بنك التعمير والاسكان - فرع المهندسين.
- ACH عن طريق كافة البنوك لحساب هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ببنك التعمير والاسكان - فرع المهندسين على كود الحجز **كود حجز مكون من ١٨ رقم**
- تحويل داخلي لحساب بنك التعمير والاسكان - فرع المهندسين (من) اي فرع من فروع البنك في حالة وجود حساب للعميل بالبنك

يقوم الموقع بمراجعة موقف السداد ثم يقوم الموقع بإرسال sms بتأكيد السداد وتغيير حالة الطلب الى تم السداد



طباعة استمارة الحجز المدون بها الاقرار والتوقيع عليها ورفعها من قائمة الاجراءات (رفع استمارة الحجز)



تنويه هام : آخر موعد لسداد جدية الحجز يوم ٢٥ / ٣ / ٢٠٢٦ الساعة الثانية ظهراً

خطوات حجز قطع الاراضي السكنية المتوسطة (للحجز الفوري)

(التقديم) من يوم ٢٧ / ٧ / ٢٠٢٦ حتى يوم ١٠ / ٩ / ٢٠٢٦

الخطوة الثالثة (الاجراءات المتخذة)



سيتم اخطار المتقدمين للحجز بعد انتهاء الدراسة والمراجعة بنتيجة الطلبات المقدمة علي قطع الاراضي عن طريق (البريد الالكتروني المسجل من العميل - رسائل نصية SMS) وكذا موعد ومكان اجراء القرعة بين المتقدمين وفقا لنسبة السداد

الخطوة الرابعة (الاستكمال)



استكمال سداد مقدم الحجز بالاضافة الي (١٪ مصاريف ادارية + ٠,٥٪ لصالح مجلس الامناء) من اجمالي قيمة الارض (خلال شهر من تاريخ الاخطار بالتخصيص وفقا لنسبة استكمال السداد المقدمة من العميل) و وفقا لاطار التخصيص المرسل من جهاز المدينة و المحدد به رقم الحساب الذي سيتم استكمال السداد عليه.

■ سداد باقي قيمة الارض (وفقا لبند الشروط المالية) الوارد بكراسة الشروط

الخطوة الخامسة (الاسترداد)



١. الدفع الكاش بواسطة فوري : في حالة عدم الترسية سيتم ارسال رسالة sms وبريد الكتروني للعميل بكود الاسترداد صالح لمدة شهر لرد المبلغ من اي فروع فوري بلس
٢. الدفع بواسطة الكارت (البطاقة البنكية) : في حالة عدم الترسية يتم رد المبلغ على نفس الكارت المدفوع منه
٣. الدفع عن طريق التحويل البنكي : في حالة عدم الترسية يتم رد مبلغ جدية الحجز علي الحساب الوارد منه المبلغ بذات العملة الوارد بها مع تحمل الحاجزين قيمة المصاريف البنكية .

الشروط المالية :

أسلوب السداد

يسدد مبلغ جدية الحجز وقدره ٢٥٠٠٠ جم (فقط خمسة وعشرون الف جنيها) بالإضافة الى ١٠٠ جم (فقط الف جنيها) مصروفات دراسة (لا تسترد) عند التقدم للحجز دفعة واحدة بطريقة الدفع التالية:-

- يتم الضغط على "سداد جدية الحجز" من قائمة الاجراءات الخاصة بالحجز
- يتم توجيه المتقدم الى بوابة السداد الالكتروني باحد الطرق التالية :

اولا :- السداد بواسطة فوري

ثانيا :- السداد بواسطة البطاقة البنكية

ثالثا :- السداد عن طريق التحويل البنكي

وفقا للوارد بخطوات الحجز السابقة.

على ان يتضمن التحويل البيانات التالية

- اسم المتقدم للحجز رباعي.
- رقم بطاقة الرقم القومي (١٤ رقم) سارية.

نظام سداد قيمة قطعة الارض

- سداد مبلغ جدية حجز قدره ٢٥٠٠٠ جم (فقط خمسة وعشرون الف جنيها) بالإضافة الى مبلغ ١٠٠ جم (فقط الف جنيه مصري لا غير) مصروفات دراسة لا تُرد.
- استكمال سداد مقدم الحجز بالإضافة الى (١% مصاريف ادارية + ٠,٥% لصالح مجلس الأمناء) من إجمالي قيمة الارض (خلال شهر من تاريخ الاخطار بالتخصيص وفقا لنسبة استكمال السداد المقدمة من العميل) و وفقاً لإخطار التخصيص المرسل من جهاز المدينة و المحدد به رقم الحساب الذي سيتم استكمال السداد عليه.

الشروط المالية :

■ سداد باقي قيمة الأرض على ٣ أقساط سنوية متساوية محملة بالفائدة المعلنة من البنك المركزي المصري وقت الاستحقاق و يستحق القسط الأول بعد عام من تاريخ الاستلام ويحرر شيكات بنكية آجلة بقيمة الأقساط باسم جهاز المدينة المختص.

في حالة التأخير عن سداد أي قسط عن ميعاد الاستحقاق يتم احتساب غرامة تأخير تعادل فائدة البنك المركزي السارية وقت السداد بالإضافة إلى ٢٪ طبقاً لتعليمات وزارة المالية + ٠,٥٪ مصاريف تحصيل من قيمة القسط وذلك من تاريخ الاستحقاق وحتى تاريخ السداد

الشروط العقارية :

■ يتم تسليم الأرض لصاحب الشأن أو وكيله خلال شهر من الموعد المحدد للاستلام (طبقاً للموعد المحدد بإخطار الجهاز للعميل)، وذلك بموجب محضر تسليم موقع عليه من المختصين بجهاز المدينة وصاحب الشأن أو وكيله وفقاً للنموذج المعد لذلك على أن يكون التوكيل المقدم توكيلاً خاصاً محدد الغرض أو بموجب توكيل عام رسمي مخصص .

شروط للتنازل للغير عن قطع الأراضي السكنية المطروحة:

■ أن يتم التنازل والتوقيع أمام الموظف المختص بجهاز المدينة من المتنازل والمتنازل إليه أو وكيليهما بموجب توكيل رسمي (عام/ خاص) ويذكر به التنازل عن قطعة الأرض المتنازل عنها ورقمها ويحفظ أصل التوكيل بملف العميل.

■ أن يتم سداد كامل المستحقات المالية لقطعة الأرض في تاريخ تقديم طلب التنازل وفقاً لما تقتضي به اللائحة العقارية

■ أن يحل المتنازل إليه محل المتنازل في كافة الالتزامات الواردة بهذه الكراسة في حالة عدم انتهاء المهلة المحددة للتنفيذ.

■ في حالة انتهاء المهلة المحددة للتنفيذ يلزم الانتهاء من تنفيذ الحد الأدنى وفقاً لأحكام اللائحة العقارية و قرارات مجلس ادارة الهيئة ذات الصلة وأن يكون مطابقاً للترخيص الصادر لقطعة الأرض.

■ جميع المخاطبات الصادرة من جهاز المدينة لصاحب الشأن تكون نافذة لأثارها قانوناً طالما كانت مرسله على العنوان أو الايميل أو رقم الهاتف أو الرسائل النصية SMS لصاحب الشأن المدرجين باستمارة بيانات حجز قطعة الأرض على موقع الحجز الالكتروني وفي حالة تغييرهم يلتزم صاحب الشأن بإخطار جهاز المدينة.

الشروط العقارية :

حالات وقواعد إلغاء التخصيص

تتخذ إجراءات إلغاء التخصيص وسحب قطعة الأرض في

الحالات الآتية طبقاً للقواعد المعمول بها باللائحة العقارية : -

- في حالة اكتشاف أو ظهور أية مخالفات لشروط الحجز أو المواد الواردة بهذه الكراسة وذلك دون حاجة إلى تنبيه أو انذار أو استصدار حكم قضائي.
- بناءً على طلب الطرف الثاني.
- عدم قيام الطرف الثاني باستكمال سداد مقدم الحجز من إجمالي ثمن الأرض بالإضافة إلى ١٪ مصاريف إدارية ٠,٥٪ مجلس أمناء المدينة من إجمالي ثمن الأرض (وفقاً لنسبة استكمال السداد المقدمة من العميل) خلال المدة المحددة بكراسة الشروط.
- إذا لم يتم الاستلام في الموعد المحدد فأن ذلك يعد عدولاً عن التخصيص وتطبق قواعد إلغاء التخصيص.

عدم الالتزام بالتوقيتات المحددة لاستلام الأرض والبناء والموضحة كالتالي:

- استلام الأرض خلال الفترة المحددة بإخطار التخصيص.
- الانتهاء من استخراج تراخيص البناء والتنفيذ خلال ٥ سنوات من تاريخ استلام الأرض.
- في حالة عدم سداد قسطين متتاليين يتم إلغاء التخصيص وسحب قطعة الأرض.
- يمنع التصرف في الأرض بأي شكل من أشكال التصرف للغير دون موافقه كتابيه مسبقه من الطرف الأول كما ورد بكراسة الشروط بالبند رقم «٢» من الشروط العقارية.
- في حالة تغيير الغرض المخصص من أجله الأرض أو العقار، دون الحصول على موافقه من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.

(أ) - في حالة إلغاء الحجز قبل استلام الأرض:

يتم خصم (١٪ مصاريف إدارية + ٠,٥٪ مجلس أمناء المدينة) من إجمالي ثمن الأرض.

(ب) - في حالة إلغاء التخصيص بعد استلام الأرض:

- يتم خصم مقابل إشغال للأرض بواقع ٠,٥٪ من إجمالي ثمن الأرض (سنوياً) من تاريخ الاستلام وحتى تاريخ الإلغاء بالإضافة إلى الخصم الوارد بالبند السابق فقرة (أ) و اللائحة العقارية.
- يعتبر البريد الإلكتروني والرسائل النصية لصاحب الطلب هو وسيلة رسمية للتواصل لاختاره و نافذه لاثارها القانونية

[illegible]

سان الأراضي المتاحية و الأسعار

مدينة أسوان الجديدة

م	لمدينة	البنقة	رقم لقطعه	المساحة (م2)	سعر لبحر الصنابل بهايلجيه البحرى	نسبة لبحر %	سعر لبحر البحرى	جودة لبحر
149	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	768	276	4165	12%	4664.8	25,000
150	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	769	276	4165	8%	4498.2	25,000
151	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	770	276	4165	12%	4664.8	25,000
152	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	771	276	4165	8%	4498.2	25,000
153	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	772	276	4165	12%	4664.8	25,000
154	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	773	276	4165	2%	4248.3	25,000
155	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	774	276	4165	12%	4664.8	25,000
156	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	775	276	4165	2%	4248.3	25,000
157	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	776	276	4165	12%	4664.8	25,000
158	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	777	276	4165	2%	4248.3	25,000
159	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	778	276	4165	12%	4664.8	25,000
160	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	779	276	4165	2%	4248.3	25,000
161	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	780	276	4165	12%	4664.8	25,000
162	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	781	276	4165	2%	4248.3	25,000
163	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	782	276	4165	12%	4664.8	25,000
164	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	783	276	4165	2%	4248.3	25,000
165	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	784	276	4165	12%	4664.8	25,000
166	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	785	276	4165	2%	4248.3	25,000
167	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	786	276	4165	12%	4664.8	25,000
168	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	787	276	4165	6%	4414.9	25,000
169	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	788	276	4165	12%	4664.8	25,000
170	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	789	276	4165	2%	4248.3	25,000
171	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	790	276	4165	16%	4831.4	25,000
172	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	791	276	4165	6%	4414.9	25,000
173	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	792	276	4165	16%	4831.4	25,000
174	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	793	276	4165	6%	4414.9	25,000
175	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	794	276	4165	12%	4664.8	25,000
176	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	795	276	4165	6%	4414.9	25,000
177	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	796	276	4165	10%	4581.5	25,000
178	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	797	276	4165	6%	4414.9	25,000
179	طوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	798	276	4165	10%	4581.5	25,000
180	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	799	276	4165	6%	4414.9	25,000
181	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	800	276	4165	10%	4581.5	25,000
182	طوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	801	276	4165	6%	4414.9	25,000
183	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	802	276	4165	10%	4581.5	25,000
184	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	803	276	4165	6%	4414.9	25,000
185	طوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	804	276	4165	10%	4581.5	25,000
186	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	805	276	4165	6%	4414.9	25,000
187	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	806	276	4165	12%	4664.8	25,000
188	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	807	276	4165	16%	4831.4	25,000
189	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	808	276	4165	8%	4498.2	25,000
190	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	809	276	4165	12%	4664.8	25,000
191	اسوان لبحريه	لحي ليدع - لبنقة الولى	810	276	4165	4%	4331.6	25,000



م	لمدينة	لنقطة	قم لقطعه	لمساحة (2م)	سعر لبحر المليون (بالملاحة لبحري)	نسبة التميز %	سعر لبحر الجمل	جني دالاجز
238	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	857	276	4165	8%	4498.2	25,000
239	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	858	276	4165	4%	4331.6	25,000
240	اسوان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	859	276	4165	8%	4498.2	25,000
241	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	860	276	4165	4%	4331.6	25,000
242	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	861	276	4165	8%	4498.2	25,000
243	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	862	276	4165	8%	4498.2	25,000
244	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	863	276	4165	12%	4664.8	25,000
245	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	864	276	4165	8%	4498.2	25,000
246	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	865	276	4165	12%	4664.8	25,000
247	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	866	276	4165	4%	4331.6	25,000
248	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	867	276	4165	8%	4498.2	25,000
249	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	868	276	4165	4%	4331.6	25,000
250	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	869	276	4165	8%	4498.2	25,000
251	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	870	276	4165	4%	4331.6	25,000
252	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	871	276	4165	8%	4498.2	25,000
253	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	872	276	4165	6%	4414.9	25,000
254	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	873	276	4165	8%	4498.2	25,000
255	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	874	276	4165	6%	4414.9	25,000
256	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	875	276	4165	14%	4748.1	25,000
257	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	876	276	4165	10%	4581.5	25,000
258	اسوان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	877	276	4165	14%	4748.1	25,000
259	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	878	276	4165	8%	4498.2	25,000
260	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	879	276	4165	12%	4664.8	25,000
261	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	880	276	4165	4%	4331.6	25,000
262	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	881	276	4165	8%	4498.2	25,000
263	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	882	276	4165	4%	4331.6	25,000
264	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	883	276	4165	8%	4498.2	25,000
265	اسوان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	884	276	4165	4%	4331.6	25,000
266	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	885	276	4165	8%	4498.2	25,000
267	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	886	276	4165	4%	4331.6	25,000
268	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	887	276	4165	8%	4498.2	25,000
269	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	888	276	4165	4%	4331.6	25,000
270	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	889	276	4165	8%	4498.2	25,000
271	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	890	276	4165	4%	4331.6	25,000
272	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	891	276	4165	8%	4498.2	25,000
273	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	892	276	4165	4%	4331.6	25,000
274	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	893	276	4165	12%	4664.8	25,000
275	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	894	276	4165	8%	4498.2	25,000
276	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	895	276	4165	12%	4664.8	25,000
277	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	896	276	4165	8%	4498.2	25,000
278	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	897	276	4165	12%	4664.8	25,000
279	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	898	276	4165	4%	4331.6	25,000
280	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	899	276	4165	8%	4498.2	25,000
281	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	900	276	4165	6%	4414.9	25,000
282	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	901	276	4165	8%	4498.2	25,000
283	اسوان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	902	276	4165	6%	4414.9	25,000
284	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	903	276	4165	8%	4498.2	25,000
285	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	904	276	4165	6%	4414.9	25,000
286	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	905	276	4165	6%	4414.9	25,000
287	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	906	276	4165	8%	4498.2	25,000
288	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	907	276	4165	6%	4414.9	25,000
289	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	908	276	4165	8%	4498.2	25,000
290	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	909	276	4165	6%	4414.9	25,000
291	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	910	276	4165	6%	4414.9	25,000
292	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	911	276	4165	12%	4664.8	25,000
293	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	912	276	4165	8%	4498.2	25,000
294	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	913	276	4165	8%	4498.2	25,000
295	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	914	276	4165	4%	4331.6	25,000
296	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	915	276	4165	8%	4498.2	25,000
297	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	916	276	4165	4%	4331.6	25,000
298	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	917	276	4165	8%	4498.2	25,000
299	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	918	276	4165	4%	4331.6	25,000
300	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	919	276	4165	8%	4498.2	25,000
301	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	920	276	4165	4%	4331.6	25,000
302	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	921	276	4165	8%	4498.2	25,000
303	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	922	276	4165	6%	4414.9	25,000
304	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	923	276	4165	8%	4498.2	25,000
305	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	924	276	4165	6%	4414.9	25,000
306	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	925	276	4165	8%	4498.2	25,000
307	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	926	276	4165	4%	4331.6	25,000
308	اسوان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	927	276	4165	12%	4664.8	25,000
309	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	928	276	4165	4%	4331.6	25,000
310	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	929	276	4165	8%	4498.2	25,000
311	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	930	276	4165	8%	4498.2	25,000
312	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	931	276	4165	8%	4498.2	25,000
313	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	932	276	4165	4%	4331.6	25,000
314	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	933	276	4165	4%	4331.6	25,000
315	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	934	276	4165	4%	4331.6	25,000
316	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	935	276	4165	4%	4331.6	25,000
317	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	936	276	4165	4%	4331.6	25,000
318	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	937	276	4165	4%	4331.6	25,000
319	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	938	276	4165	4%	4331.6	25,000
320	مروان لجديدة	لحي لربيع - لنقطة الأولى	939	276	4165	4%	4331.6	25,000

م	لمدينة	لمنطقة	قم لقطعه	لمساحة (م2)	من عر لم تراسل مسلي بالمحيطي للمصري	نسبة تخطيطي % من عر لم تراسل مسلي	جدة لجز
238	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	857	276	4165	8%	25,000
239	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	858	276	4165	4%	25,000
240	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	859	276	4165	8%	25,000
241	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	860	276	4165	4%	25,000
242	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	861	276	4165	8%	25,000
243	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	862	276	4165	8%	25,000
244	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	863	276	4165	12%	25,000
245	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	864	276	4165	8%	25,000
246	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	865	276	4165	12%	25,000
247	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	866	276	4165	4%	25,000
248	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	867	276	4165	8%	25,000
249	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	868	276	4165	4%	25,000
250	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	869	276	4165	8%	25,000
251	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	870	276	4165	4%	25,000
252	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	871	276	4165	8%	25,000
253	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	872	276	4165	6%	25,000
254	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	873	276	4165	8%	25,000
255	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	874	276	4165	6%	25,000
256	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	875	276	4165	14%	25,000
257	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	876	276	4165	10%	25,000
321	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	940	276	4165	4%	25,000
322	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	941	276	4165	4%	25,000
323	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	942	276	4165	4%	25,000
324	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	943	276	4165	4%	25,000
325	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	944	276	4165	4%	25,000
326	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	945	276	4165	4%	25,000
327	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	946	276	4165	4%	25,000
328	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	947	276	4165	4%	25,000
329	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	948	276	4165	4%	25,000
330	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	949	276	4165	4%	25,000
331	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	950	276	4165	4%	25,000
332	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	951	276	4165	10%	25,000
333	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	952	276	4165	4%	25,000
334	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	953	276	4165	6%	25,000
335	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	954	276	4165	4%	25,000
336	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	955	276	4165	4%	25,000
337	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	956	276	4165	4%	25,000
338	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	957	276	4165	4%	25,000
339	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	a1	276	4165	12%	25,000
340	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	a2	276	4165	12%	25,000
341	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	a3	276	4165	12%	25,000
342	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	a4	276	4165	4%	25,000
343	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	a5	276	4165	4%	25,000
344	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	a6	276	4165	10%	25,000
345	لمنوا لجددة	لحي لربيع - لمنطقة الأولى	a7	276	4165	10%	25,000

بيان الأراضي المتاحة و الأسعار

سان الأراضي المتاحة و الأسعار

م	لمدينة	لبنقة	رقم لقطعه	لمساحة (م2)	سعر المتر المربعي بالمليون للمربعي	نسبة لمتوز %	سعر لمتر المربعي	جوة لمتجز
491	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	16	276	4750	12%	5320	25,000
492	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	35	276	4750	6%	5035	25,000
493	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	42	276	4750	12%	5320	25,000
494	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	102	276	4750	12%	5320	25,000
495	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	121	276	4750	10%	5225	25,000
496	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	135	276	4750	10%	5225	25,000
497	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	138	276	4750	12%	5320	25,000
498	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	149	276	4750	10%	5225	25,000
499	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	199	276	4750	6%	5035	25,000
500	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	218	276	4750	12%	5320	25,000
501	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	221	276	4750	2%	4845	25,000
502	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	224	276	4750	8%	5130	25,000
503	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	254	276	4750	10%	5225	25,000
504	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	257	276	4750	12%	5320	25,000
505	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	280	276	4750	10%	5225	25,000
506	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	286	276	4750	10%	5225	25,000
507	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	291	276	4750	8%	5130	25,000
508	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	294	276	4750	12%	5320	25,000
509	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	346	276	4750	10%	5225	25,000
510	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	350	276	4750	10%	5225	25,000
511	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	357	276	4750	12%	5320	25,000
512	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	379	276	4750	4%	4940	25,000
513	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	407	276	4750	4%	4940	25,000
514	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	464	276	4750	9%	5177.5	25,000
515	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	468	276	4750	8%	5130	25,000
516	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	486	276	4750	8%	5130	25,000
517	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	514	276	4750	12%	5320	25,000
518	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	515	276	4750	12%	5320	25,000
519	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	529	276	4750	12%	5320	25,000
520	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	531	276	4750	12%	5320	25,000
521	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	547	276	4750	8%	5130	25,000
522	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	574	276	4750	8%	5130	25,000
523	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	589	276	4750	6%	5035	25,000
524	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	641	276	4750	13%	5367.5	25,000
525	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	661	276	4750	13%	5367.5	25,000
526	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	674	276	4750	10%	5225	25,000
527	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	692	276	4750	13%	5367.5	25,000
528	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	718	276	4750	10%	5225	25,000
529	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	719	276	4750	10%	5225	25,000
530	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	746	276	4750	10%	5225	25,000
531	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	749	276	4750	10%	5225	25,000
532	لمنادات	لبنقة لبنكية - هيرنوس-لمجاوره البلى	769	276	4750	10%	5225	25,000

م	لمدينة	لنقطة	قدم لقطع	لمساحة (م2)	سعر لمتر المربع (بمليد للهندى)	نسبة لتعديز %	سعر لمتر المربع	جدي لتعديز
576	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	679	276	4750	6%	5035	25,000
577	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	680	276	4750	6%	5035	25,000
578	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	687	276	4750	4%	4940	25,000
579	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	703	276	4750	12%	5320	25,000
580	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	704	276	4750	6%	5035	25,000
581	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	731	276	4750	12%	5320	25,000
582	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	732	276	4750	6%	5035	25,000
583	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	769	276	4750	10%	5225	25,000
584	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	777	276	4750	13%	5367.5	25,000
585	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	29	276	4750	8%	5130	25,000
586	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	33	276	4750	8%	5130	25,000
587	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	41	276	4750	8%	5130	25,000
588	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	62	276	4750	4%	4940	25,000
589	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	64	276	4750	2%	4845	25,000
590	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	87	276	4750	12%	5320	25,000
591	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	105	276	4750	8%	5130	25,000
592	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	225	276	4750	12%	5320	25,000
593	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	232	276	4750	8%	5130	25,000
594	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	269	276	4750	8%	5130	25,000
595	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	271	276	4750	12%	5320	25,000
596	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	281	276	4750	8%	5130	25,000
597	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	287	276	4750	9%	5177.5	25,000
598	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	298	276	4750	4%	4940	25,000
599	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	324	276	4750	8%	5130	25,000
600	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	328	276	4750	6%	5035	25,000
601	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	331	276	4750	8%	5130	25,000
602	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	361	276	4750	8%	5130	25,000
603	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	364	276	4750	4%	4940	25,000
604	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	365	276	4750	8%	5130	25,000
605	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	371	276	4750	8%	5130	25,000
606	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	380	276	4750	4%	4940	25,000
607	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	385	276	4750	16%	5510	25,000
608	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	390	276	4750	8%	5130	25,000
609	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	392	276	4750	8%	5130	25,000
610	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	394	276	4750	8%	5130	25,000
611	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	399	276	4750	8%	5130	25,000
612	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	417	276	4750	8%	5130	25,000
613	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	421	276	4750	8%	5130	25,000
614	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	425	276	4750	12%	5320	25,000
615	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	427	276	4750	8%	5130	25,000
616	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	429	276	4750	8%	5130	25,000
617	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	438	276	4750	12%	5320	25,000
618	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	442	276	4750	8%	5130	25,000
619	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	444	276	4750	8%	5130	25,000
620	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	447	276	4750	8%	5130	25,000
621	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	452	276	4750	8%	5130	25,000
622	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	458	276	4750	4%	4940	25,000
623	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	459	276	4750	8%	5130	25,000
624	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	462	276	4750	4%	4940	25,000
625	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	466	276	4750	4%	4940	25,000
626	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	472	276	4750	4%	4940	25,000
627	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	473	276	4750	12%	5320	25,000
628	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	474	276	4750	4%	4940	25,000
629	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	479	276	4750	8%	5130	25,000
630	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	489	276	4750	8%	5130	25,000
631	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	498	276	4750	12%	5320	25,000
632	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	499	276	4750	8%	5130	25,000
633	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	505	276	4750	8%	5130	25,000
634	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	507	276	4750	8%	5130	25,000
635	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	518	276	4750	12%	5320	25,000
636	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	522	276	4750	12%	5320	25,000
637	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	526	276	4750	16%	5510	25,000
638	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	533	276	4750	4%	4940	25,000
639	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	534	276	4750	12%	5320	25,000
640	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	540	276	4750	12%	5320	25,000
641	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	547	276	4750	8%	5130	25,000
642	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	551	276	4750	4%	4940	25,000
643	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	553	276	4750	4%	4940	25,000
644	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	557	276	4750	4%	4940	25,000
645	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	558	276	4750	12%	5320	25,000
646	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	559	276	4750	4%	4940	25,000
647	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	566	276	4750	15%	5462.5	25,000
648	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	567	276	4750	9%	5177.5	25,000
649	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	569	276	4750	8%	5130	25,000
650	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	578	276	4750	8%	5130	25,000
651	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	581	276	4750	8%	5130	25,000
652	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	582	276	4750	8%	5130	25,000
653	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	593	276	4750	8%	5130	25,000
654	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	598	276	4750	8%	5130	25,000
655	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	600	276	4750	8%	5130	25,000
656	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	602	276	4750	8%	5130	25,000
657	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	609	276	4750	8%	5130	25,000
658	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	636	276	4750	8%	5130	25,000
659	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	643	276	4750	4%	4940	25,000
660	لمنارات	لنقطة لمينى - همدوس لمجاورة لنقطة	649	276	4750	4%	4940	25,000



م	لمدينة	لمنطقة	رقم القسمة	لمساحة (م2)	سعر لبحر الملان بالمليون ل.مصري	نسبة لحدود %	سعر لبحر الملان بالمليون ل.مصري	جدة لحدود
661	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	656	276	4750	8%	5130	25,000
662	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	659	276	4750	4%	4940	25,000
663	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	668	276	4750	8%	5130	25,000
664	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	670	276	4750	8%	5130	25,000
665	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	680	276	4750	12%	5320	25,000
666	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	693	276	4750	16%	5510	25,000
667	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	699	276	4750	16%	5510	25,000
668	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	707	276	4750	12%	5320	25,000
669	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	733	276	4750	4%	4940	25,000
670	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	740	276	4750	12%	5320	25,000
671	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	741	276	4750	8%	5130	25,000
672	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	747	276	4750	12%	5320	25,000
673	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	750	276	4750	8%	5130	25,000
674	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	754	276	4750	8%	5130	25,000
675	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	760	276	4750	8%	5130	25,000
676	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	762	276	4750	8%	5130	25,000
677	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	773	276	4750	8%	5130	25,000
678	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	775	276	4750	8%	5130	25,000
679	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	781	276	4750	8%	5130	25,000
680	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	796	276	4750	8%	5130	25,000
681	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	808	276	4750	2%	4845	25,000
682	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	809	276	4750	10%	5225	25,000
683	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	811	276	4750	13%	5367.5	25,000
684	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	820	276	4750	12%	5320	25,000
685	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	823	276	4750	8%	5130	25,000
686	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	826	276	4750	12%	5320	25,000
687	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	827	276	4750	8%	5130	25,000
688	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	831	276	4750	2%	4845	25,000
689	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	833	276	4750	2%	4845	25,000
690	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	836	276	4750	6%	5035	25,000
691	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	852	276	4750	8%	5130	25,000
692	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	874	276	4750	9%	5177.5	25,000
693	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	877	276	4750	8%	5130	25,000
694	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	881	276	4750	8%	5130	25,000
695	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	884	276	4750	5%	4987.5	25,000
696	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	900	276	4750	2%	4845	25,000
697	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	901	276	4750	9%	5177.5	25,000
698	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	908	276	4750	8%	5130	25,000
699	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	910	276	4750	9%	5177.5	25,000
700	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	915	276	4750	12%	5320	25,000
701	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	921	276	4750	16%	5510	25,000
702	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	925	276	4750	12%	5320	25,000
703	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	937	276	4750	12%	5320	25,000
704	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	939	276	4750	12%	5320	25,000
705	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	940	276	4750	6%	5035	25,000
706	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	950	276	4750	10%	5225	25,000
707	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	956	276	4750	9%	5177.5	25,000
708	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	961	276	4750	6%	5035	25,000
709	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	964	276	4750	6%	5035	25,000
710	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	966	276	4750	6%	5035	25,000
711	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	970	276	4750	6%	5035	25,000
712	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	976	276	4750	6%	5035	25,000
713	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	988	276	4750	10%	5225	25,000
714	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	992	276	4750	6%	5035	25,000
715	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	1007	276	4750	10%	5225	25,000
716	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	1016	276	4750	12%	5320	25,000
717	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	1039	276	4750	8%	5130	25,000
718	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	1040	276	4750	8%	5130	25,000
719	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	1062	276	4750	8%	5130	25,000
720	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	1068	276	4750	6%	5035	25,000
721	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	1069	276	4750	6%	5035	25,000
722	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	1073	276	4750	10%	5225	25,000
723	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	1078	276	4750	8%	5130	25,000
724	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	1081	276	4750	10%	5225	25,000
725	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	949	276	4750	12%	5320	25,000
726	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	950	276	4750	8%	5130	25,000
727	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	951	276	4750	4%	4940	25,000
728	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	952	276	4750	8%	5130	25,000
729	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	953	276	4750	4%	4940	25,000
730	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	954	276	4750	8%	5130	25,000
731	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	955	276	4750	4%	4940	25,000
732	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	956	276	4750	8%	5130	25,000
733	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	957	276	4750	4%	4940	25,000
734	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	958	276	4750	8%	5130	25,000
735	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	959	276	4750	4%	4940	25,000
736	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	960	276	4750	8%	5130	25,000
737	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	961	276	4750	4%	4940	25,000
738	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	962	276	4750	14%	5415	25,000
739	لمنطقة	لمنطقة - لحدود - لحدود	963	276	4750	14%	5415	25,000

م	لمدينة	المنطقة	رقم قطعة	لمساحة (م2)	سعر المتر المربعي (بالمليون ليرة سورية)	نسبة التميز %	سعر المتر المربعي للحجر الجلي	قيمة لحجز
740	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	1	286.75	3405	16%	3949.8	25,000
741	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	2	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
742	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	3	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
743	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	4	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
744	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	5	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
745	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	6	276.00	3405	18%	4017.9	25,000
746	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	7	297.38	3405	14%	3881.7	25,000
747	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	8	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
748	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	9	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
749	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	10	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
750	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	11	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
751	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	12	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
752	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	13	276.31	3405	14%	3881.7	25,000
753	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	14	276.31	3405	8%	3677.4	25,000
754	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	15	276.31	3405	8%	3677.4	25,000
755	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	16	276.31	3405	8%	3677.4	25,000
756	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	17	276.46	3405	8%	3677.4	25,000
757	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	18	276.00	3405	8%	3677.4	25,000
758	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	19	276.46	3405	8%	3677.4	25,000
759	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	20	276.31	3405	8%	3677.4	25,000
760	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	21	276.31	3405	8%	3677.4	25,000
761	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	22	276.31	3405	8%	3677.4	25,000
762	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	23	276.31	3405	16%	3949.8	25,000
763	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	24	276.00	3405	8%	3677.4	25,000
764	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	25	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
765	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	26	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
766	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	27	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
767	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	28	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
768	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	29	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
769	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	30	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
770	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	31	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
771	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	32	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
772	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	33	276.00	3405	6%	3609.3	25,000
773	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	34	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
774	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	35	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
775	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	36	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
776	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	37	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
777	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	38	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
778	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	39	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
779	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	40	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
780	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	41	275.94	3405	12%	3813.6	25,000
781	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	42	275.93	3405	12%	3813.6	25,000
782	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	43	275.93	3405	12%	3813.6	25,000
783	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	44	275.93	3405	12%	3813.6	25,000
784	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	45	275.93	3405	12%	3813.6	25,000
785	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	46	287.37	3405	20%	4086	25,000
786	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	47	287.21	3405	2%	3473.1	25,000
787	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	48	287.38	3405	2%	3473.1	25,000
788	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	49	287.41	3405	2%	3473.1	25,000
789	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	50	287.35	3405	2%	3473.1	25,000
790	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	51	287.34	3405	2%	3473.1	25,000
791	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	52	287.14	3405	2%	3473.1	25,000
792	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	53	287.07	3405	2%	3473.1	25,000
793	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	54	287.03	3405	2%	3473.1	25,000
794	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	55	287.22	3405	2%	3473.1	25,000
795	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	56	287.02	3405	2%	3473.1	25,000
796	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	57	287.24	3405	2%	3473.1	25,000
797	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	58	287.10	3405	8%	3677.4	25,000
798	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	59	287.36	3405	20%	4086	25,000
799	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	60	287.37	3405	10%	3745.5	25,000
800	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	61	287.39	3405	10%	3745.5	25,000
801	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	62	287.38	3405	10%	3745.5	25,000
802	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	63	287.33	3405	10%	3745.5	25,000
803	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	64	287.39	3405	10%	3745.5	25,000
804	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	65	287.39	3405	10%	3745.5	25,000
805	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	66	287.30	3405	10%	3745.5	25,000
806	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	67	287.29	3405	10%	3745.5	25,000
807	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	68	287.28	3405	10%	3745.5	25,000
808	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	69	287.33	3405	18%	4017.9	25,000
809	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	70	293.97	3405	12%	3813.6	25,000
810	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	71	294.17	3405	2%	3473.1	25,000
811	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	72	294.01	3405	2%	3473.1	25,000
812	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	73	294.17	3405	2%	3473.1	25,000
813	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	74	294.10	3405	2%	3473.1	25,000
814	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	75	294.20	3405	2%	3473.1	25,000
815	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	76	282.06	3405	2%	3473.1	25,000
816	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	77	281.75	3405	2%	3473.1	25,000
817	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	78	281.75	3405	8%	3677.4	25,000
818	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	79	276.00	3405	12%	3813.6	25,000
819	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	80	281.75	3405	10%	3745.5	25,000
820	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	81	281.75	3405	10%	3745.5	25,000
821	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	82	287.34	3405	10%	3745.5	25,000
822	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	83	298.33	3405	8%	3677.4	25,000
823	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	84	298.62	3405	8%	3677.4	25,000
824	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	85	298.62	3405	8%	3677.4	25,000
825	السيس لجديدة	جى فيروز - المنطقة ليريدع	86	298.48	3405	10%	3745.5	25,000

עפ

م	لمدينة	لوظقة	ق م لقطعه	لمساحة (م2)	سعر المتر المربع بالحجم دلل بصري	نسبة تميز %	سعر المتر المربع للمساحة	جدة لجز
906	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	367	209	4410	10%	4851	25,000
907	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	368	209	4410	9%	4784.85	25,000
908	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	369	209	4410	8%	4762.8	25,000
909	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	370	209	4410	8%	4762.8	25,000
910	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	371	209	4410	8%	4762.8	25,000
911	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	372	209	4410	8%	4762.8	25,000
912	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	373	209	4410	8%	4762.8	25,000
913	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	374	209	4410	8%	4762.8	25,000
914	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	375	209	4410	8%	4762.8	25,000
915	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	376	209	4410	8%	4762.8	25,000
916	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	377	209	4410	8%	4762.8	25,000
917	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	378	209	4410	8%	4762.8	25,000
918	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	379	209	4410	8%	4762.8	25,000
919	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	380	209	4410	8%	4762.8	25,000
920	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	381	209	4410	8%	4762.8	25,000
921	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	382	209	4410	8%	4762.8	25,000
922	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	383	209	4410	8%	4762.8	25,000
923	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	384	209	4410	8%	4762.8	25,000
924	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	385	209	4410	8%	4762.8	25,000
925	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	386	209	4410	8%	4762.8	25,000
926	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	387	209	4410	8%	4762.8	25,000
927	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	388	209	4410	8%	4762.8	25,000
928	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	389	209	4410	8%	4762.8	25,000
929	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	390	209	4410	8%	4762.8	25,000
930	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	391	209	4410	8%	4762.8	25,000
931	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	392	209	4410	8%	4762.8	25,000
932	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	393	209	4410	15%	5071.5	25,000
933	فيوم لجيدة	لحي لربيع - لمجاورة لبيدة	394	209	4410	15%	5071.5	25,000



م	لجنة	لوحدة	رقم قطعة	مساحة (م ²)	مساحة المبنى (م ²)	نسبة تغطية %	سعر المبنى (ج.د.)	جدة لحجز
934	برج العرب لجديدة	لوحدة	72	209	4580	12%	5129.6	25,000
935	برج العرب لجديدة	لوحدة	85	209	4580	2%	4671.6	25,000
936	برج العرب لجديدة	لوحدة	91	209	4580	2%	4671.6	25,000
937	برج العرب لجديدة	لوحدة	92	209	4580	6%	4854.8	25,000
938	برج العرب لجديدة	لوحدة	93	209	4580	6%	4854.8	25,000
939	برج العرب لجديدة	لوحدة	94	209	4580	10%	5038	25,000
940	برج العرب لجديدة	لوحدة	95	208.52	4580	15.5%	5289.9	25,000
941	برج العرب لجديدة	لوحدة	96	209	4580	12%	5129.6	25,000
942	برج العرب لجديدة	لوحدة	97	209	4580	12%	5129.6	25,000
943	برج العرب لجديدة	لوحدة	98	209	4580	12%	5129.6	25,000
944	برج العرب لجديدة	لوحدة	99	209	4580	12%	5129.6	25,000
945	برج العرب لجديدة	لوحدة	100	209	4580	12%	5129.6	25,000
946	برج العرب لجديدة	لوحدة	101	209	4580	12%	5129.6	25,000
947	برج العرب لجديدة	لوحدة	102	209	4580	12%	5129.6	25,000
948	برج العرب لجديدة	لوحدة	103	209	4580	12%	5129.6	25,000
949	برج العرب لجديدة	لوحدة	104	209	4580	12%	5129.6	25,000
950	برج العرب لجديدة	لوحدة	105	209	4580	12%	5129.6	25,000
951	برج العرب لجديدة	لوحدة	106	209	4580	12%	5129.6	25,000
952	برج العرب لجديدة	لوحدة	107	209	4580	12%	5129.6	25,000
953	برج العرب لجديدة	لوحدة	108	209	4580	12%	5129.6	25,000
954	برج العرب لجديدة	لوحدة	109	209	4580	6%	4854.8	25,000
955	برج العرب لجديدة	لوحدة	110	209	4580	6%	4854.8	25,000
956	برج العرب لجديدة	لوحدة	111	209	4580	6%	4854.8	25,000
957	برج العرب لجديدة	لوحدة	112	209	4580	6%	4854.8	25,000
958	برج العرب لجديدة	لوحدة	113	209	4580	2%	4671.6	25,000
959	برج العرب لجديدة	لوحدة	114	209	4580	2%	4671.6	25,000
960	برج العرب لجديدة	لوحدة	115	209	4580	2%	4671.6	25,000
961	برج العرب لجديدة	لوحدة	116	209	4580	2%	4671.6	25,000
962	برج العرب لجديدة	لوحدة	117	209	4580	2%	4671.6	25,000
963	برج العرب لجديدة	لوحدة	118	209	4580	2%	4671.6	25,000
964	برج العرب لجديدة	لوحدة	119	209	4580	2%	4671.6	25,000
965	برج العرب لجديدة	لوحدة	120	208.52	4580	8%	4946.4	25,000
966	برج العرب لجديدة	لوحدة	121	209	4580	12.5%	5152.5	25,000
967	برج العرب لجديدة	لوحدة	122	209	4580	4%	4763.2	25,000
968	برج العرب لجديدة	لوحدة	123	209	4580	4%	4763.2	25,000
969	برج العرب لجديدة	لوحدة	124	209	4580	4%	4763.2	25,000
970	برج العرب لجديدة	لوحدة	125	209	4580	8%	4946.4	25,000
971	برج العرب لجديدة	لوحدة	126	209	4580	8%	4946.4	25,000
972	برج العرب لجديدة	لوحدة	127	209	4580	4%	4763.2	25,000
973	برج العرب لجديدة	لوحدة	128	209	4580	4%	4763.2	25,000
974	برج العرب لجديدة	لوحدة	129	209	4580	4%	4763.2	25,000
975	برج العرب لجديدة	لوحدة	130	209	4580	4%	4763.2	25,000
976	برج العرب لجديدة	لوحدة	131	209	4580	4%	4763.2	25,000
977	برج العرب لجديدة	لوحدة	132	209	4580	4%	4763.2	25,000
978	برج العرب لجديدة	لوحدة	133	209	4580	4%	4763.2	25,000
979	برج العرب لجديدة	لوحدة	134	209	4580	4%	4763.2	25,000
980	برج العرب لجديدة	لوحدة	135	209	4580	4%	4763.2	25,000
981	برج العرب لجديدة	لوحدة	136	209	4580	6%	4854.8	25,000
982	برج العرب لجديدة	لوحدة	137	208.52	4580	9%	4992.2	25,000
983	برج العرب لجديدة	لوحدة	138	209	4580	6%	4854.8	25,000
984	برج العرب لجديدة	لوحدة	139	209	4580	6%	4854.8	25,000
985	برج العرب لجديدة	لوحدة	140	209	4580	6%	4854.8	25,000
986	برج العرب لجديدة	لوحدة	141	209	4580	6%	4854.8	25,000
987	برج العرب لجديدة	لوحدة	142	209	4580	6%	4854.8	25,000
988	برج العرب لجديدة	لوحدة	143	209	4580	6%	4854.8	25,000
989	برج العرب لجديدة	لوحدة	144	209	4580	6%	4854.8	25,000
990	برج العرب لجديدة	لوحدة	145	209	4580	6%	4854.8	25,000
991	برج العرب لجديدة	لوحدة	146	209	4580	10%	5038	25,000
992	برج العرب لجديدة	لوحدة	147	209	4580	10%	5038	25,000
993	برج العرب لجديدة	لوحدة	148	209	4580	10%	5038	25,000
994	برج العرب لجديدة	لوحدة	149	209	4580	10%	5038	25,000
995	برج العرب لجديدة	لوحدة	150	209	4580	6%	4854.8	25,000
996	برج العرب لجديدة	لوحدة	151	209	4580	6%	4854.8	25,000
997	برج العرب لجديدة	لوحدة	152	209	4580	6%	4854.8	25,000
998	برج العرب لجديدة	لوحدة	153	209	4580	6%	4854.8	25,000
999	برج العرب لجديدة	لوحدة	154	209	4580	2%	4671.6	25,000
1000	برج العرب لجديدة	لوحدة	155	209	4580	2%	4671.6	25,000
1001	برج العرب لجديدة	لوحدة	156	209	4580	2%	4671.6	25,000
1002	برج العرب لجديدة	لوحدة	157	209	4580	2%	4671.6	25,000
1003	برج العرب لجديدة	لوحدة	158	209	4580	2%	4671.6	25,000
1004	برج العرب لجديدة	لوحدة	159	209	4580	2%	4671.6	25,000
1005	برج العرب لجديدة	لوحدة	160	208.52	4580	5%	4809	25,000
1006	برج العرب لجديدة	لوحدة	161	208.52	4580	9%	4992.2	25,000
1007	برج العرب لجديدة	لوحدة	162	209	4580	6%	4854.8	25,000
1008	برج العرب لجديدة	لوحدة	163	209	4580	6%	4854.8	25,000
1009	برج العرب لجديدة	لوحدة	164	209	4580	6%	4854.8	25,000
1010	برج العرب لجديدة	لوحدة	165	209	4580	6%	4854.8	25,000
1011	برج العرب لجديدة	لوحدة	166	209	4580	6%	4854.8	25,000
1012	برج العرب لجديدة	لوحدة	167	209	4580	6%	4854.8	25,000
1013	برج العرب لجديدة	لوحدة	168	209	4580	10%	5038	25,000

بيان الأراضي المتاحة و الأسعار

سان الأراضي المتاحة و الأسعار

[illegible]

[illegible]



م	للمدينة	للمدينة	رقم قطعته	لمساحة (م2)	سعر لتر العسل للمدينة	نسبة التميز %	سعر لتر العسل للمدينة	جني لجز
1334	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	89	138.36	3280	12%	3673.6	25,000
1335	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	183	150.5	3280	4%	3411.2	25,000
1336	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	204	150.4	3280	6%	3476.8	25,000
1337	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	472	150.5	3280	6%	3476.8	25,000
1338	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	482	150.5	3280	10%	3608	25,000
1339	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	45	151.33	3280	14%	3739.2	25,000
1340	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	73	150.5	3280	4%	3411.2	25,000
1341	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	222	150.49	3280	6%	3476.8	25,000
1342	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	241	150.41	3280	6%	3476.8	25,000
1343	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	242	150.41	3280	8%	3542.4	25,000
1344	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	249	146.7	3280	14%	3739.2	25,000
1345	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	283	138.14	3280	8%	3542.4	25,000
1346	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	284	142.5	3280	8%	3542.4	25,000
1347	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	330	150.5	3280	0%	3280	25,000
1348	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	339	150.5	3280	6%	3476.8	25,000
1349	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	340	150.29	3280	10%	3608	25,000
1350	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	113	150.5	3280	4%	3411.2	25,000
1351	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	115	150.5	3280	4%	3411.2	25,000
1352	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	190	150.45	3280	0%	3280	25,000
1353	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	98	150.5	3280	8%	3542.4	25,000
1354	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	101	150.5	3280	10%	3608	25,000
1355	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	102	150.5	3280	0%	3280	25,000
1356	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	143	150.29	3280	6%	3476.8	25,000
1357	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	172	148.31	3280	7%	3509.6	25,000
1358	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	204	150.5	3280	6%	3476.8	25,000
1359	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	232	150.5	3280	0%	3280	25,000
1360	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	252	153.39	3280	0%	3280	25,000
1361	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	299	150.29	3280	6%	3476.8	25,000
1362	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	305	150.29	3280	10%	3608	25,000
1363	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	167	150.41	3280	2%	3345.6	25,000
1364	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	228	150.5	3280	2%	3345.6	25,000
1365	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	239	150.5	3280	14%	3739.2	25,000
1366	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	240	150.5	3280	12%	3673.6	25,000
1367	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	414	150.5	3280	10%	3608	25,000
1368	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	313	150.5	3280	14%	3739.2	25,000
1369	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	354	150.5	3280	0%	3280	25,000
1370	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	379	150.5	3280	8%	3542.4	25,000
1371	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	3	276	3940	12%	4412.8	25,000
1372	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	4	276	3940	12%	4412.8	25,000
1373	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	35	276	3940	8%	4255.2	25,000
1374	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	44	276	3940	10%	4334	25,000
1375	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	47	276	3940	10%	4334	25,000
1376	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	50	276	3940	10%	4334	25,000
1377	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	52	276	3940	12%	4412.8	25,000
1378	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	55	276	3940	10%	4334	25,000
1379	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	58	276	3940	6%	4176.4	25,000
1380	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	59	276	3940	6%	4176.4	25,000
1381	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	60	276	3940	6%	4176.4	25,000
1382	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	70	276	3940	2%	4018.8	25,000
1383	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	72	276	3940	2%	4018.8	25,000
1384	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	73	276	3940	2%	4018.8	25,000
1385	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	90	276	3940	10%	4334	25,000
1386	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	91	276	3940	10%	4334	25,000
1387	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	96	276	3940	8%	4255.2	25,000
1388	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	103	276	3940	14%	4491.6	25,000
1389	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	107	276	3940	13%	4452.2	25,000
1390	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	113	276	3940	8%	4255.2	25,000
1391	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	118	276	3940	8%	4255.2	25,000
1392	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	125	276	3940	8%	4255.2	25,000
1393	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	127	276	3940	14%	4491.6	25,000
1394	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	128	276	3940	8%	4255.2	25,000
1395	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	129	276	3940	8%	4255.2	25,000
1396	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	130	276	3940	9%	4294.6	25,000
1397	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	131	276	3940	16%	4570.4	25,000
1398	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	132	276	3940	12%	4412.8	25,000
1399	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	133	276	3940	8%	4255.2	25,000
1400	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	134	276	3940	8%	4255.2	25,000
1401	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	135	276	3940	8%	4255.2	25,000
1402	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	136	276	3940	8%	4255.2	25,000
1403	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	137	276	3940	12%	4412.8	25,000
1404	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	138	276	3940	12%	4412.8	25,000
1405	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	139	276	3940	4%	4097.6	25,000
1406	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	140	276	3940	4%	4097.6	25,000
1407	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	141	276	3940	4%	4097.6	25,000
1408	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	142	276	3940	10%	4334	25,000
1409	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	143	276	3940	13%	4452.2	25,000
1410	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	144	276	3940	6%	4176.4	25,000
1411	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	145	276	3940	6%	4176.4	25,000
1412	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	146	276	3940	6%	4176.4	25,000
1413	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	147	276	3940	6%	4176.4	25,000
1414	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	148	276	3940	6%	4176.4	25,000
1415	بنى سويف لجزية	بنى سويف لجزية	149	276	3940	6%	4176.4	25,000

بيان الأراضي المتاحة و الأسعار



م	لمدينة	لمنطقة	قدم لقطعه	لمساحة (م2)	من عمل بمتر العمل في محل بيع والمصري	نسبة تميز %	من عمل بمتر العمل في	جدة لحيوز
1496	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	230	276	3940	16%	4570.4	25,000
1497	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	231	276	3940	12%	4412.8	25,000
1498	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	232	276	3940	12%	4412.8	25,000
1499	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	233	276	3940	12%	4412.8	25,000
1500	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	234	276	3940	16%	4570.4	25,000
1501	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	235	276	3940	16%	4570.4	25,000
1502	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	236	276	3940	12%	4412.8	25,000
1503	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	237	276	3940	12%	4412.8	25,000
1504	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	238	276	3940	16%	4570.4	25,000
1505	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	239	276	3940	16%	4570.4	25,000
1506	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	240	276	3940	2%	4018.8	25,000
1507	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	241	276	3940	2%	4018.8	25,000
1508	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	242	276	3940	2%	4018.8	25,000
1509	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	243	276	3940	2%	4018.8	25,000
1510	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	244	276	3940	2%	4018.8	25,000
1511	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	245	276	3940	2%	4018.8	25,000
1512	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	246	276	3940	2%	4018.8	25,000
1513	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	247	276	3940	2%	4018.8	25,000
1514	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	248	276	3940	2%	4018.8	25,000
1515	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	249	276	3940	2%	4018.8	25,000
1516	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	250	276	3940	2%	4018.8	25,000
1517	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	251	276	3940	2%	4018.8	25,000
1518	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	252	276	3940	16%	4570.4	25,000
1519	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	253	276	3940	16%	4570.4	25,000
1520	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	254	276	3940	6%	4176.4	25,000
1521	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	255	276	3940	6%	4176.4	25,000
1522	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	256	276	3940	6%	4176.4	25,000
1523	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	257	276	3940	6%	4176.4	25,000
1524	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	258	276	3940	6%	4176.4	25,000
1525	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	259	276	3940	6%	4176.4	25,000
1526	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	260	276	3940	6%	4176.4	25,000
1527	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	261	276	3940	6%	4176.4	25,000
1528	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	262	276	3940	6%	4176.4	25,000
1529	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	263	276	3940	6%	4176.4	25,000
1530	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	264	276	3940	6%	4176.4	25,000
1531	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	265	276	3940	6%	4176.4	25,000
1532	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	266	276	3940	16%	4570.4	25,000
1533	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	267	276	3940	16%	4570.4	25,000
1534	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	268	276	3940	10%	4334	25,000
1535	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	269	276	3940	10%	4334	25,000
1536	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	270	276	3940	10%	4334	25,000
1537	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	271	276	3940	10%	4334	25,000
1538	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	272	276	3940	10%	4334	25,000
1539	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	273	276	3940	10%	4334	25,000
1540	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	274	276	3940	10%	4334	25,000
1541	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	275	276	3940	10%	4334	25,000
1542	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	276	276	3940	10%	4334	25,000
1543	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	277	276	3940	10%	4334	25,000
1544	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	278	276	3940	12%	4412.8	25,000
1545	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	279	276	3940	16%	4570.4	25,000
1546	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	280	276	3940	10%	4334	25,000
1547	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	281	276	3940	10%	4334	25,000
1548	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	282	276	3940	10%	4334	25,000
1549	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	283	276	3940	10%	4334	25,000
1550	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	284	276	3940	10%	4334	25,000
1551	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	285	276	3940	10%	4334	25,000
1552	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	286	276	3940	11%	4373.4	25,000
1553	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	287	276	3940	12%	4412.8	25,000
1554	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	288	276	3940	4%	4097.6	25,000
1555	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	289	276	3940	4%	4097.6	25,000
1556	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	290	276	3940	4%	4097.6	25,000
1557	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	291	276	3940	4%	4097.6	25,000
1558	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	292	276	3940	4%	4097.6	25,000
1559	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	293	276	3940	4%	4097.6	25,000
1560	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	294	276	3940	4%	4097.6	25,000
1561	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	295	276	3940	4%	4097.6	25,000
1562	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	296	276	3940	9%	4294.6	25,000
1563	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	297	276	3940	5%	4137	25,000
1564	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	298	276	3940	4%	4097.6	25,000
1565	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	299	276	3940	4%	4097.6	25,000
1566	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	300	276	3940	4%	4097.6	25,000
1567	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	301	276	3940	4%	4097.6	25,000
1568	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	302	276	3940	4%	4097.6	25,000
1569	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	303	276	3940	4%	4097.6	25,000
1570	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	304	276	3940	4%	4097.6	25,000
1571	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	305	276	3940	4%	4097.6	25,000
1572	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	306	276	3940	14%	4491.6	25,000
1573	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	307	276	3940	14%	4491.6	25,000
1574	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	308	276	3940	12%	4412.8	25,000
1575	بنيسيف لجيدة	لحي لثامن - لمجاورة لثنية	309	276	3940	12%	4412.8	25,000



م	لمدينة	لمنطقة	قم لقطعه	لمباحة 2م	من عزمتر الصلبي لملحي للمصري	نسبة تميز %	من عزمتر الملحي	جوي لجز
1576	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	310	276	3940	12%	4412.8	25,000
1577	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	311	276	3940	12%	4412.8	25,000
1578	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	312	276	3940	12%	4412.8	25,000
1579	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	313	276	3940	12%	4412.8	25,000
1580	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	314	276	3940	14%	4491.6	25,000
1581	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	315	276	3940	10%	4334	25,000
1582	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	316	276	3940	6%	4176.4	25,000
1583	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	317	276	3940	6%	4176.4	25,000
1584	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	318	276	3940	12%	4412.8	25,000
1585	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	319	276	3940	6%	4176.4	25,000
1586	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	320	276	3940	6%	4176.4	25,000
1587	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	321	276	3940	6%	4176.4	25,000
1588	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	322	276	3940	8%	4255.2	25,000
1589	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	323	276	3940	14%	4491.6	25,000
1590	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	324	276	3940	6%	4176.4	25,000
1591	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	325	276	3940	6%	4176.4	25,000
1592	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	326	276	3940	12%	4412.8	25,000
1593	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	327	276	3940	16%	4570.4	25,000
1594	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	328	276	3940	10%	4334	25,000
1595	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	329	276	3940	6%	4176.4	25,000
1596	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	330	276	3940	6%	4176.4	25,000
1597	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	331	276	3940	6%	4176.4	25,000
1598	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	332	276	3940	8%	4255.2	25,000
1599	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	333	276	3940	8%	4255.2	25,000
1600	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	334	276	3940	6%	4176.4	25,000
1601	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	335	276	3940	6%	4176.4	25,000
1602	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	336	276	3940	6%	4176.4	25,000
1603	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	337	276	3940	14%	4491.6	25,000
1604	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	338	276	3940	16%	4570.4	25,000
1605	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	339	276	3940	12%	4412.8	25,000
1606	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	340	276	3940	6%	4176.4	25,000
1607	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	341	276	3940	6%	4176.4	25,000
1608	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	342	276	3940	14%	4491.6	25,000
1609	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	343	276	3940	14%	4491.6	25,000
1610	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	344	276	3940	10%	4334	25,000
1611	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	345	276	3940	10%	4334	25,000
1612	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	346	276	3940	10%	4334	25,000
1613	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	347	276	3940	16%	4570.4	25,000
1614	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	348	276	3940	10%	4334	25,000
1615	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	349	276	3940	10%	4334	25,000
1616	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	350	276	3940	14%	4491.6	25,000
1617	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	351	276	3940	14%	4491.6	25,000
1618	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	352	276	3940	12%	4412.8	25,000
1619	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	353	276	3940	12%	4412.8	25,000
1620	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	354	276	3940	16%	4570.4	25,000
1621	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	355	276	3940	16%	4570.4	25,000
1622	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	356	276	3940	12%	4412.8	25,000
1623	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	357	276	3940	8%	4255.2	25,000
1624	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	358	276	3940	8%	4255.2	25,000
1625	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	359	276	3940	8%	4255.2	25,000
1626	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	360	276	3940	14%	4491.6	25,000
1627	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	361	276	3940	12%	4412.8	25,000
1628	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	362	276	3940	2%	4018.8	25,000
1629	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	363	276	3940	2%	4018.8	25,000
1630	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	364	276	3940	2%	4018.8	25,000
1631	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	365	276	3940	2%	4018.8	25,000
1632	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	366	276	3940	2%	4018.8	25,000
1633	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	367	276	3940	2%	4018.8	25,000
1634	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	368	276	3940	2%	4018.8	25,000
1635	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	369	276	3940	2%	4018.8	25,000
1636	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	370	276	3940	8%	4255.2	25,000
1637	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	371	276	3940	14%	4491.6	25,000
1638	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	372	276	3940	6%	4176.4	25,000
1639	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	373	276	3940	6%	4176.4	25,000
1640	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	374	276	3940	6%	4176.4	25,000
1641	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	375	276	3940	6%	4176.4	25,000
1642	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	376	276	3940	6%	4176.4	25,000
1643	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	377	276	3940	6%	4176.4	25,000
1644	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	378	276	3940	6%	4176.4	25,000
1645	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	379	276	3940	6%	4176.4	25,000
1646	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	380	276	3940	14%	4491.6	25,000
1647	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	381	276	3940	12%	4412.8	25,000
1648	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	382	276	3940	2%	4018.8	25,000
1649	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	383	276	3940	2%	4018.8	25,000
1650	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	384	276	3940	2%	4018.8	25,000
1651	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	385	276	3940	2%	4018.8	25,000
1652	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	386	276	3940	2%	4018.8	25,000
1653	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	387	276	3940	2%	4018.8	25,000
1654	بنيسيف لجددة	لحي لئان - لمجورة لئدة	388	276	3940	8%	4255.2	25,000

م	لمدينة	لمنطقة	قم لقطعه	لمساحة (م2)	سعر المتر المربع بالحجم (المصري)	نسبة تخطيط %	سعر المتر المربع الجمالي	جودة لجز
1655	حديقة النوبل	بلدي بيتك لخ امه ق طاع (د)	257	150.33	5550	5%	5827.5	25,000
1656	حديقة النوبل	بلدي بيتك لخ امه ق طاع (د)	178	150.76	5550	11%	6160.5	25,000
1657	حديقة النوبل	بلدي بيتك لخ امه ق طاع (ن)	161	150	5550	15%	6382.5	25,000
1658	حديقة النوبل	بلدي بيتك لخ امه ق طاع (ل)	257	150.5	5550	5%	5827.5	25,000
1659	حديقة النوبل	بلدي بيتك لخ امه ق طاع (ل)	289	150.69	5550	5%	5827.5	25,000

سان الأراضي المتاحة و الأسعار

بيان الأراضي المتاحة و الأسعار



م	المنطقة	رقم القطعة	المساحة (م ²)	سعر الجذر المبدئي (بمليون جنيه مصري)	نسبة الخصم %	سعر الجذر الحالي	جدة لحجز
1835	حديقة لاغون	176	209	6270	6%	6646.2	25,000
1836	حديقة لاغون	177	209	6270	12%	7022.4	25,000
1837	حديقة لاغون	178	209	6270	12%	7022.4	25,000
1838	حديقة لاغون	179	209	6270	12%	7022.4	25,000
1839	حديقة لاغون	180	209	6270	12%	7022.4	25,000
1840	حديقة لاغون	181	209	6270	6%	6646.2	25,000
1841	حديقة لاغون	182	209	6270	6%	6646.2	25,000
1842	حديقة لاغون	183	209	6270	12%	7022.4	25,000
1843	حديقة لاغون	184	209	6270	12%	7022.4	25,000
1844	حديقة لاغون	185	209	6270	2%	6395.4	25,000
1845	حديقة لاغون	186	209	6270	2%	6395.4	25,000
1846	حديقة لاغون	187	209	6270	2%	6395.4	25,000
1847	حديقة لاغون	188	209	6270	2%	6395.4	25,000
1848	حديقة لاغون	189	209	6270	2%	6395.4	25,000
1849	حديقة لاغون	190	209	6270	2%	6395.4	25,000
1850	حديقة لاغون	191	209	6270	8%	6771.6	25,000
1851	حديقة لاغون	192	209	6270	12%	7022.4	25,000
1852	حديقة لاغون	193	209	6270	2%	6395.4	25,000
1853	حديقة لاغون	194	209	6270	2%	6395.4	25,000
1854	حديقة لاغون	195	209	6270	2%	6395.4	25,000
1855	حديقة لاغون	196	209	6270	8%	6771.6	25,000
1856	حديقة لاغون	197	209	6270	2%	6395.4	25,000
1857	حديقة لاغون	198	209	6270	2%	6395.4	25,000
1858	حديقة لاغون	199	209	6270	2%	6395.4	25,000
1859	حديقة لاغون	200	209	6270	2%	6395.4	25,000
1860	حديقة لاغون	201	209	6270	8%	6771.6	25,000
1861	حديقة لاغون	202	209	6270	8%	6771.6	25,000
1862	حديقة لاغون	203	209	6270	2%	6395.4	25,000
1863	حديقة لاغون	204	209	6270	2%	6395.4	25,000
1864	حديقة لاغون	205	209	6270	2%	6395.4	25,000
1865	حديقة لاغون	206	209	6270	2%	6395.4	25,000
1866	حديقة لاغون	207	209	6270	2%	6395.4	25,000
1867	حديقة لاغون	208	209	6270	2%	6395.4	25,000
1868	حديقة لاغون	209	209	6270	2%	6395.4	25,000
1869	حديقة لاغون	210	209	6270	2%	6395.4	25,000
1870	حديقة لاغون	211	209	6270	2%	6395.4	25,000
1871	حديقة لاغون	212	209	6270	2%	6395.4	25,000
1872	حديقة لاغون	213	209	6270	8%	6771.6	25,000
1873	حديقة لاغون	214	209	6270	12%	7022.4	25,000
1874	حديقة لاغون	215	209	6270	10%	6897	25,000
1875	حديقة لاغون	216	209	6270	10%	6897	25,000
1876	حديقة لاغون	217	209	6270	10%	6897	25,000
1877	حديقة لاغون	218	209	6270	10%	6897	25,000
1878	حديقة لاغون	219	209	6270	10%	6897	25,000
1879	حديقة لاغون	220	209	6270	10%	6897	25,000
1880	حديقة لاغون	221	209	6270	10%	6897	25,000
1881	حديقة لاغون	222	209	6270	10%	6897	25,000
1882	حديقة لاغون	223	209	6270	10%	6897	25,000
1883	حديقة لاغون	224	209	6270	10%	6897	25,000
1884	حديقة لاغون	225	209	6270	12%	7022.4	25,000
1885	حديقة لاغون	226	209	6270	12%	7022.4	25,000
1886	حديقة لاغون	227	209	6270	10%	6897	25,000
1887	حديقة لاغون	228	209	6270	10%	6897	25,000
1888	حديقة لاغون	229	209	6270	10%	6897	25,000
1889	حديقة لاغون	230	209	6270	10%	6897	25,000
1890	حديقة لاغون	231	209	6270	10%	6897	25,000
1891	حديقة لاغون	232	209	6270	10%	6897	25,000
1892	حديقة لاغون	233	209	6270	10%	6897	25,000
1893	حديقة لاغون	234	209	6270	10%	6897	25,000
1894	حديقة لاغون	235	209	6270	12%	7022.4	25,000
1895	حديقة لاغون	236	209	6270	8%	6771.6	25,000
1896	حديقة لاغون	237	209	6270	6%	6646.2	25,000
1897	حديقة لاغون	238	209	6270	6%	6646.2	25,000
1898	حديقة لاغون	239	209	6270	12%	7022.4	25,000
1899	حديقة لاغون	240	209	6270	12%	7022.4	25,000
1900	حديقة لاغون	241	209	6270	2%	6395.4	25,000
1901	حديقة لاغون	242	209	6270	2%	6395.4	25,000
1902	حديقة لاغون	243	209	6270	12%	7022.4	25,000
1903	حديقة لاغون	244	209	6270	8%	6771.6	25,000
1904	حديقة لاغون	245	209	6270	6%	6646.2	25,000
1905	حديقة لاغون	246	209	6270	6%	6646.2	25,000
1906	حديقة لاغون	247	209	6270	6%	6646.2	25,000
1907	حديقة لاغون	248	209	6270	6%	6646.2	25,000
1908	حديقة لاغون	249	209	6270	6%	6646.2	25,000
1909	حديقة لاغون	250	209	6270	6%	6646.2	25,000
1910	حديقة لاغون	251	209	6270	6%	6646.2	25,000
1911	حديقة لاغون	252	209	6270	6%	6646.2	25,000
1912	حديقة لاغون	253	209	6270	8%	6771.6	25,000
1913	حديقة لاغون	254	209	6270	8%	6771.6	25,000
1914	حديقة لاغون	255	209	6270	6%	6646.2	25,000
1915	حديقة لاغون	256	209	6270	6%	6646.2	25,000
1916	حديقة لاغون	257	209	6270	6%	6646.2	25,000
1917	حديقة لاغون	258	209	6270	6%	6646.2	25,000
1918	حديقة لاغون	259	209	6270	6%	6646.2	25,000
1919	حديقة لاغون	260	209	6270	6%	6646.2	25,000
1920	حديقة لاغون	261	209	6270	8%	6771.6	25,000
1921	حديقة لاغون	262	209	6270	12%	7022.4	25,000

[illegible]

بيان الأراضي المتاحة و الأسعار

بيان الأراضي المتاحة و الأسعار

[illegible]